



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 61606/2025 OKP
Č.j.: JMK 50634/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

obce LADNÁ, okres Břeclav

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 27. – 28. srpna 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 30. 3. 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Ladná
Masarykova 119, 691 46 Ladná

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Gabriela Lanžhotská**

Kontrolor: Lenka Kosmáková
Ing. Renata Halámková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byly přítomny: **Mgr. Renáta Priesterrathová, MBA - starostka**
Mílena Duhonská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 28. července 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Ladná za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,12 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 24,50 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 2,77 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Ladrná k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a tento poměr činí 99,43 %. Celkový dluh je v rozvaze sestavené k 31. 12. 2025 vykázan ve výši 42 524 539,00 Kč a překročil tak zákonem stanovený poměr k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky o 39,43 %.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 30. března 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 30. března 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka obce Ladrná. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Gabriela Lanžhotská

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Elektronický podpis: 30.3.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Gabriela Lanžhotská

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 15.7.2027 08:30 +02:00

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Ing. Renata Halámková

.....
kontrolor

Lenka Kosmáková

.....
kontrolor

Elektronický podpis: 30.3.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Renata Halámková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 15.7.2027 08:32 +02:00

.....
podpis kontrolora

Elektronický podpis: 30.3.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Lenka Kosmáková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 2.7.2026 08:36 +02:00

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Evidence rozpočtových opatření roku 2025
- Rozpočtové opatření č. 1 a č. 5
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2032
- Závěrečný účet obce za rok 2024
- Bankovní výpis č. 53 Česká národní banka a doklad č. 6250173 ze dne 4. 11. 2025 na přijetí dotace ze SFŽP na FVE v obci Ldná
- Bankovní výpisy z účtů obce k 30. 6. a 31. 12. 2025
- Karta majetku inventární číslo 1006 - Síť veřejného osvětlení - doklad č.008210021 - zařazení Technického zhodnocení veřejného osvětlení (pořizovací cena 2.723.598,53 Kč, z toho transferový podíl ve výši 848.610,-- Kč)
- Karta majetku inventární číslo 151141 - Žací stroj - vyřazení nefunkčního majetku - doklad č.002850016 (pořizovací cena 137.900,-- Kč)
- Zařazení do majetku - Koš BOHEMIA 4585 škr.se znakem a plechovou vložkou - doklad č.050250306 (pořizovací cena za 10 ks celkem 79.351,80 Kč)
- Faktura č.050250197 na částku 89.795,21 Kč - likvidace odpadu za 03/2025, dodavatel HANTÁLY a.s., uhrazeno dokladem č.1250877
- Faktura č.50250391 na částku 145.745,83 Kč - oprava vozovky - výtlučky, zhotovitel Stavba a údržba silnic s.r.o.
- Faktura č.50250449 na částku 126.600,-- Kč - za renovaci brány hřbitov, dodavatel Martin Ryška, IČO 75472864
- Faktura č.50250566 na částku 128.600,-- Kč - za renovaci brány, dodavatel Martin Ryška, IČO 75472864
- Faktura č.50250478 na částku 101.000,-- Kč - hudební produkce - hody a hodky, dodavatel DH Bílovčanka, IČO 75082128
- Hlavní kniha analytická za období 1-12/2025
- Obec - Plán inventur na rok 2025, Inventarizační zpráva ke dni 31. 12. 2025, inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2025
- Výpis z katastru nemovitostí k 31. 12. 2025 - LV č.10001, LV č.17, LV č.115, LV č.127, LV č.147, LV č.159, LV č.204, LV č.325, LV č.417, LV č.472, LV č.496, LV č.624, LV č.649, LV č.736, LV č.738, LV č.1114, LV č.1482, LV č.1484, LV č.1625 vše k.ú.Ldná
- Základní škola a Mateřská škola Ldná, příspěvková organizace - Inventarizační zpráva ke dni 31. 12. 2025, Inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků ke dni 31. 12. 2025
- Kniha přijatých faktur za období 1-12/2025, doklady č.50250001-686
- Kniha vydaných faktur za období 1-12/2025, doklady č.202500001-1205
- Rekapitulace mezd za období 1-12/2025
- Mzdové listy všech zastupitelů obce za období 1-12/2025
- Příjmový pokladní doklad č.597 - Nájemné a záloha na služby za 6/2025 (byt č.3 na ul. Masarykova 68/4, Ldná)
- Pokladní deník za červen 2025, doklady č.POK-10-20250590-641
- Pokladní kniha za listopad 2025 včetně pokladních dokladů č. 967 až 1019
- Účetní deník za období 1-6/2025
- Finanční vypořádání dotace z programu NPO 3/2024 - Zpracování místní energetické koncepce (MEK) s poskytovatelem Ministerstvo průmyslu a obchodu ze dne 15. 12. 2025 (účetní doklad č. 1252289)
- Účetní doklad č.1252157 na částku 965.641,-- Kč úhrada věcného břemene, oprávněná Greeninvest Energy, a.s. (vystavená faktura č.202500971)
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 30. 6. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025
- Základní škola a Mateřská škola Ldná, příspěvková organizace - účetní výkazy k 30. 6. a 31. 12. 2025
- Darovací smlouva na finanční dar ve výši 8.067,-- Kč (výtěžek Vánočního koncertu 2024), příjemce Římskokatolická farnost Podivín
- Dohoda o pracovní činnosti se zaměstnancem s osobním číslem 99, Mzdový list zaměstnance
- Dohoda o provedení práce se zastupitelem obce s osobním číslem 343, Mzdový list
- Pracovní smlouva se zaměstnancem s osobním číslem 297 ze dne 4. 6. 2025, Platový výměr, Mzdový list zaměstnance

- Veřejnoprávní smlouva č.1/2025 o poskytnutí dotace ve výši 5.000,-- Kč z rozpočtu obce, příjemce Malovaný kraj, z.s., Finanční vyúčtování dotace ze dne 23. 12. 2025
- Veřejnoprávní smlouva č.3/2025 na poskytnutí dotace ve výši 55.000,-- Kč z rozpočtu obce, příjemce TJ Sokol Ladná z.s. (tenisový oddíl), Finanční vyúčtování dotace ze dne 22. 1. 2026
- Smlouva o poskytnutí dotace č. JMK095285/25/ORR z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Obnova výpočetní techniky místní knihovny v Ladné" ze dne 2. 6. 2025
- Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ze dne 26. 11. 2025, Finanční vypořádání dotace ze dne 16. 7. 2025
- Závěrečná zpráva ze dne 14. 5. 2025 k projektu Rekonstrukce veřejného osvětlení - obec Ladná s poskytovatelem Ministerstvo průmyslu a obchodu včetně finančního vypořádání přijaté dotace
- Smlouva č.1/2025 o nájmu bytu č.3 v budově č.p.494 na pozemku p.č.50/1 vše k.ú.Ladná, Evidenční list nájemného a Dodatek č.1 k Nájemní smlouvě, nájemce fyzická osoba
- Smlouva o dílo na realizaci akce "Oprava střechy hasičské zbrojnice" se zhotovitelem TESAŘSTVÍ OPLUŠTIL s.r.o., IČ: 19349076 ze dne 19. 3. 2025
- Smlouva o nakládání s odpadem se zhotovitelem AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČO: 49356089 ze dne 9. 10. 2025
- Kupní smlouva na nákup spoluvlastnických podílů pozemků p.č.1492, 3241 a 3242 vše k.ú.Ladná, prodávající fyzické osoby
- Kupní smlouva na prodej automobilu AVIA DVS 12A30, rok výroby 1977, kupující fyzická osoba
- Kupní smlouva na prodej části pozemku p.č.1322/27, ostatní plocha, k.ú.Ladná (nově dle geometrického plánu pozemek p.č.1322/31), kupující fyzická osoba
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1208/2026-704, právní účinky k 26. 2. 2026
- Kupní smlouva na prodej části pozemku p.č.951/1 (nově dle geometrického plánu pozemek p.č.951/4 a pozemek p.č.951/5) v k.ú.Ladná, kupující fyzické osoby
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1940/2025-704, právní účinky k 31. 3. 2025
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:HO-014330099691/001-MDP k pozemkům p.č.145/2 a 69 v k.ú.Ladná, oprávněná EG.D, s.r.o.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-5241/2025-704, právní účinky k 8. 9. 2025
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330096290/002-MDP k pozemkům p.č.1136/1 a p.č.1137/2 v k.ú.Ladná, oprávněná EG.D, s.r.o.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-969/2025-704, právní účinky k 20. 2. 2025
- Dokumentace ke smlouvě o dílo na realizaci akce "Oprava střechy hasičské zbrojnice" - výzva k podání cenových nabídek, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek
- Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě provedené u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ladná (období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024)
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 27. 11. 2024
- Zápisy ze zasedání zastupitelstva obce za období 1-12/2025
- Dohoda o náhradě škody mezi podezřelým a poškozeným (Obec Ladná) ze dne 5. 11. 2025 včetně první splátky za způsobenou škodu na majetku obce
- Zápisy z kontroly kontrolního výboru obce Ladná za období 1-6/2025