

# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

## Zápis z 9./2011 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 12. 12. 2011 v budově ZŠ Ladná

### 1. Zahájení a uvítání přítomných

9. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluveni: Zdeněk Juračka

### 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 8-0-0
Ověřovateli navrženi:	Věra Šůňová	Hlasování: 8-0-0
	Martin Vlč	Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 1/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli zápisu jsou určeni paní Věra Šůňová a pan Martin Vlč.

### 3. Program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního a finančního výboru
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2012
6. Schválení rozpočtu sociálního fondu obce na rok 2012
7. Schválení rozpočtového výhledu obce na roky 2012 – 2014
8. Schválení dotace pro Malovaný kraj
9. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2011
10. Schválení pověření starostky k provedení rozpočtového opatření č. 5/2011
11. Schválení pořízení nového územního plánu obce
12. Schválení vypsání výběrového řízení na zpracovatele územního plánu
13. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou s2s
14. Schválení objednávky firmy Milan Veselý
15. Schválení Dodatku k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2011
16. Schválení Dodatku č. 1 k nájemním smlouvám
17. Schválení příspěvku na provoz ordinace praktického lékaře
18. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemenu s E.ON Distribuce a.s.



19. Schválení Dotace pro SDH Ladná od JMK
20. Schválení Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě František Král
21. Schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku
22. Schválení odpisového plánu na rok 2012
23. Schválení hospodářského výsledku obce za rok 2010
24. Různé, závěr

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 2/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 9. zasedání zastupitelstva v celkovém počtu 24 bodů.

#### **4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního a finančního výboru**

Místostarostka Bohumila Tesaříková přečetla usnesení ze zasedání 8/2011 Zastupitelstva obce Ladná.

**Usnesení č. 3/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná vyhovuje připomínce manželů Ivičičových a Plotzových podané k návrhu změny č.2 ÚPO Ladná.

**Usnesení č. 4/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná konstatovalo ověření ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh změny č. 2 územního plánu obce Ladná není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu a vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy změnu č. 2 ÚPO Ladná.

**Usnesení č. 5/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výjimku z počtu žáků na školní rok 2011/2012 pro ZŠ a MŠ Ladná, a to pro základní školu, kde byla otevřena třetí třída.

**Usnesení č. 6/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Vegetační úpravy hřbitova v obci Ladná“ a pověřuje starostku obce podepsáním smlouvy. *Smlouva podepsána.*

**Usnesení č. 7/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí na pozemky parc.č. 952/6, 952/7, 953/2, 954/1, 957/1 v katastrálním území Ladná od ÚZSVM a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva podepsána.*

**Usnesení č. 8/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní Smlouvu č. OM/174/2011 na pozemek parc.č. 692/2 v katastrálním území Ladná s Městem Břeclav a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva podepsána.*

**Usnesení č. 9/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o grantovém příspěvku ve výši 69 588,- Kč na „Klubovnu pro malé hasiče“ s MND a.s. a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva podepsána.*



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

**Usnesení č. 10/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1004/19 a 1004/22 v katastrálním území Ladná o celkové výměře 171m<sup>2</sup> s manžely Buchtovými a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva podepsána, prošlo řízením na Katastrálním úřadu Břeclav.*

**Usnesení č. 11/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Mandátní smlouvu č. 424/11 s firmou Milan Veselý na výběrové řízení a technický dozor na akci Ladná – Multifunkční objekt – Kulturní dům a tělocvična pro obec Ladnou a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva uzavřena.*

**Usnesení č. 12/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná rozhodlo o převodu finanční částky ve výši 221 700,-Kč z investičního fondu ZŠ a MŠ Ladná do rozpočtu obce, nejpozději do 31. 10. 2011.

**Usnesení č. 13/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ Ladná ve výši 221 700,-Kč za účelem úhrady ztrát z minulých let.

**Usnesení č. 14/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dodatek č. 1 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK a pověřuje starostku uzavřením tohoto dodatku. *Dodatek podepsán.*

**Usnesení č. 15/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV č. 2/2011 Řád veřejného pohřebiště v obci Ladná s tím, že v článku 9 dojde k úpravě otevírací doby dle potřeby provozovatele, kterým je Obecní úřad Ladná. *Řád vyvěšen na úřední desce.*

**Usnesení č. 16/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na pozemku prac.č. 1136/1 v katastrálním území Ladná pro E.ON Distribuce a.s. pro stavbu „Ladná, přípojka NN, Miškeřík“ a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva uzavřena.*

**Usnesení č. 17/11/Z08.** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 25 000,- Kč pro JSDH Ladná na elektrocentrálu a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva uzavřena.*

**Usnesení č. 18/11/Z08:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2011.

Paní Věra Šůňová přečetla zprávu finančního výboru. Na svém 4. zasedání ze 4. 10.2011 kontroloval příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Ladná. Kontrola se týkala dokladů za období 1. 1. - 31. 8. 2011 a nebyly při ní shledány žádné nedostatky. Na 5. zasedání finanční výbor sestavil návrh rozpočtu obce na rok 2012 s příjmy 16 110 000,- Kč a výdaji 42 372 400,- Kč. Kontrolní výbor zprávu předloží až po dokončení inventur.

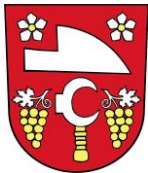
## **5. Schválení rozpočtu obce na rok 2012**

Hlasování: 7-0-1

Zdržel se : Jan Struhár

**Usnesení č. 3/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočet obce Ladná na rok 2012 na paragrafy.

## **6. Schválení rozpočtu sociálního fondu obce na rok 2012**



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Obec tvoří 3% z mezd zaměstnanců obce sociální fond, jeho výše je 40 000,- Kč.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 4/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočet sociálního fondu obce Ladná na rok 2012.

## **7. Schválení rozpočtového výhledu obce na roky 2012 – 2014**

Zpracovány 2 výhledy. Jeden bez úvěru do roku 2014 a druhý do roku 2020 s úvěrem 20 000 000,- Kč na čističku s kanalizací, a to při získání dotace 80 000 000,- Kč.

Hlasování: 7-0-1

Zdržel se: Jan Struhár

**Usnesení č. 5/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtový výhled obce Ladná na roky 2012 – 2014.

## **8. Schválení dotace pro Malovaný kraj**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 6/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dotaci na rok 2012 pro Malovaný kraj ve výši 3000,- Kč.

## **9. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2011**

Je to srovnání příjmů a výdajů, tak jak jsou ve skutečnosti ve výši 1 183 100,- Kč.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 7/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2011 ve výši výdajů a příjmů 1 183 100,- Kč

## **10. Schválení pověření starostky k provedení rozpočtového opatření č. 5/2011**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 8/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná pověřuje provedením posledního rozpočtového opatření v roce 2011 starostku obce. Na prvním zasedání Zastupitelstva obce Ladná v roce 2012 toto rozpočtové opatření zastupitelstvo schválí.

## **11. Schválení pořízení nového územního plánu obce**



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Do konce roku 2015 je povinnost obce pořídit nový územní plán, který řeší celý katastr obce. Částka za pořízení se pohybuje od 500 000,- do 1 000 000,- Kč. S touto částkou se již počítá v rozpočtu obce na rok 2011.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 9/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pořízení nového územního plánu obce Ladná do roku 2015.

## **12. Schválení vypsání výběrového řízení na zpracovatele územního plánu**

Částka za zpracování bude vyšší, proto je potřeba oslovit alespoň 3 firmy, aby udělaly nabídku na zpracování nového územního plánu.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 10/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje vypsání výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu.

## **13. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílu s firmou s2s**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 11/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 2010/03 s firmou s2s, s.r.o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

## **14. Schválení objednávky firmy Milan Veselý**

Jde o projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a k získání stavebního povolení na multifunkční objekt.

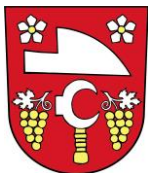
Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 12/11/Z09:** Zastupitelstvo obce schvaluje objednávku č. 1411201 s firmou Milan Veselý na projednání DSP včetně získání stavebního povolení a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

## **15. Schválení Přílohy k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2011**

Je to vyhláška o místních poplatcích, mění se v bodě 27. Sazba poplatků zůstává pro poplatníky stejná, ve druhé části článku se musí uvést skutečné náklady na svoz a sběr komunálního odpadu v roce 2010, které obec vynaložila.

Hlasování: 8-0-0



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

**Usnesení č. 13/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přílohu k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2011 o místních poplatcích.

## **16. Schválení Dodatku č. 1 k nájemním smlouvám**

Jsou to smlouvy týkající se zdravotního střediska. Je zde lékař, pedikúra a kadeřník. Musí zde být uvedeno, že obec hradí z obecního rozpočtu část energií.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 14/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dodatky č. 1 ke smlouvám o nájmu č. 1/2010, 8/2010 a 2/2008, dodávky vody, elektrické energie a odvoz septiku hradí obec z obecního rozpočtu a pověřuje starostku obce jejich podpisem.

## **17. Schválení příspěvku na provoz ordinace praktického lékaře**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 15/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje příspěvek ve výši 6000,- Kč ročně na zajištění provozu ordinace praktického lékaře MUDr. Ivo Julínka.

## **18. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemenu s E.ON Distribuce a.s.**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 16/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 6211046/01 s E.ON Distribuce a.s. pro pozemek parc.č. 870 a 913 v katastrálním území Ladná před rodinným domem Sportovní 28 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

## **19. Schválení Dotace pro SDH Ladná od JMK**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 17/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce na rok 2011 ve výši 345,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

## **20. Schválení Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě František Král**

Hlasování: 7-0-1

Zdržel se: Jan Struhár

**Usnesení č. 18/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 1/2009 a pověřuje starostku obce jeho uzavřením.



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

---

## **21. Schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku**

Výše nadačního příspěvku od firmy ČEZ je 44 154,- Kč, naše spoluúčast činí 5 500,- Kč. Příspěvek se týká výsadby Za hřištěm a Sportovní.

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 19/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 066-11 od firmy ČEZ ve výši 44 154,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

## **22. Schválení odpisového plánu na rok 2012**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 20/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Odpisový plán majetku obce.

## **23. Schválení hospodářského výsledku obce za rok 2010**

Hlasování: 8-0-0

**Usnesení č. 21/11/Z09:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje hospodářský výsledek obce Ladná za rok 2010.

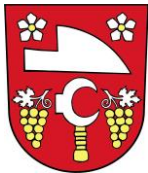
## **24. Různé, závěr**

Starostka obce se zeptala zúčastněných na názor na podomní prodej. Popřála všem hezké Vánoce a nový rok.

Starostka obce ukončila zasedání v 18.45 hod.

V Ladné 14. 12. 2011

zapsala Jana Balgová



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

---

.....  
Renáta Priesterrathová, starostka

Věra Šůňová

.....

Martin Vlček

.....