



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 19./2017 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 7. 8. 2017 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

19. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluveni: Stanislav Holub, Petr Dřevěný

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 7-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Martin Vlk	Hlasování: 7-0-0
	Bohumila Tesaříková	Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 1/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová a ověřovateli zápisu pan Martin Vlk a paní Bohumila Tesaříková.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
6. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k.ú. Ladná
7. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1360 v k.ú. Ladná
8. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1279/24 v k.ú. Ladná
9. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 656/2 v k.ú. Ladná
10. Schválení Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek – splašková kanalizace
11. Schválení Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci splaškové kanalizace
12. Schválení Směnné smlouvy s Greeninvest energy a.s.
13. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k.ú. Ladná

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

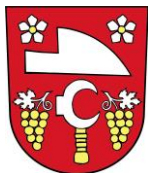
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

14. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2017
15. Schválení Dodatku č. 1 s firmou Trepert s.r.o.
16. Různé, závěr

Starostka navrhl přidat následující body: Zvýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu
Schválení smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 2/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 19. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 18 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení z 18. zasedání

Usnesení č. 3/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 7/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro ing. Lenku Žůrkovou (Taneční studio NCOD) na projekt „Účast Tanečního studia NCOD na světovém šampionátu WORLD DANCE MASTERS 2017 – ESDU, CHORVATSKO“ ve výši 25 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, peníze zaslány.*

Usnesení č. 4/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zapojení obce Ladná do projektu „Podluží plánuje společně“, jehož nositelem bude DSO Region Podluží a který bude realizován prostřednictvím OP Zaměstnanost. Hlavním výstupem projektu bude zpracovaný Program rozvoje obce Ladná.

Usnesení č. 5/17/Z18: Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Podluží plánuje společně“ formou návratné finanční výpomoci ve výši 30 000,- Kč, poskytnuté DSO Region Podluží. Z této částky bude následně odečteno spolufinancování projektu ve výši 5% uznatelných výdajů.

Usnesení č. 6/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázku „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“, jako dodavatele vybírá firmu TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4.

Usnesení č. 7/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s firmou TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ za cenu 17 960 985,29 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 8/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Mandátní smlouvu č. 85/16 na akci „Stavební úpravy objektu ZŠ v obci Ladná“ s firmou Modrý projekt s.r.o., Slováká 3223/83, Břeclav na výkon technického dozoru za cenu 105 000,- Kč, v případě, že stavba nebude v daném termínu ukončena, sjednává se výkon činnosti TDI až do předání stavby a za každý další měsíc výkonů bude účtován honorář ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 9/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí služeb výkonu „Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ s CIPRYS s.r.o., Lidická 1, Břeclav za cenu 8 000,- Kč a dále 6 800,- Kč bez DPH za každý měsíc výkonu služby a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 10/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy objektu ZŠ v obci Ladná“ dle aktuálních dotačních výzev. *Žádost podána.*

Usnesení č. 11/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Usnesení č. 12/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 ve výši příjmů 1 483 300,- Kč, ve výši výdajů 1 216 300,- Kč a financováním ve výši 267 000,- Kč.

Usnesení č. 13/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1156/1 a 1156/19 v k.ú. Ladná s REALITY DOMUS s.r.o., nám. T.G. Masaryka 2957/9A, 690 02 Břeclav za cenu 25 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 14/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výkon stavebních prací – položení zámkové dlažby v prostoru před kostelem a u víceúčelového hřiště – zastupitele Stanislava Krůtila za cenu 100 000,- Kč.

Usnesení č. 15/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru pro příspěvkovou organizace ZŠ a MŠ Ladná ve výši 3 000,- Kč od firmy INFO WEB s.r.o., Masarykova 188/65, Ladná, zastoupena panem Pavlem Stančíkem. Dar bude využit na nákup odměn a dárkových balíčků pro děti k Mezinárodnímu dni dětí.

5. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

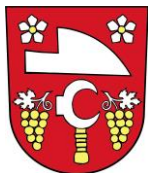
Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 3/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030037535/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Ladná, Úlehlova, svod + SP, Marková“ za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

6. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu stavby na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Přípojka vody na parc.č. 658 v k. ú. Ladná“ stavebníků manželů Jaroslava a Zdenky Luckých, Úlehlova 348/21, 691 46 Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

7. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1360 v k. ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 5/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1360 v k. ú. Ladná o výměře 26 m² v hodnotě 3 270,- Kč od paní Libuše Zháňalové, bytem Masarykova 70/8, Ladná, pana Lubora Zháňala, bytem Poznaňská 2458/11, Brno a pana Richarda Zháňala, bytem sídl. Dukelských hrdinů 2780/26, Břeclav a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

8. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1279/24 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 6/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1279/24 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Obec Ladná, úprava místní komunikace na pozemku parc.č. 656/4, 1279/24, 656/1, 656/2“ stavebníka F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

9. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 656/2 v k. ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 7/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 656/2 v k.ú. Ladná v rámci stavby „Obec Ladná – Palašovské přídělky, komunikace a technická infrastruktura“ stavebníka F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

10. Schválení Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek – splašková kanalizace

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 8/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Ladná – splašková kanalizace“ a vybírá jako dodavatele zakázky firmu AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno za cenu 1 550 000,- Kč bez DPH.

11. Schválení Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci splaškové kanalizace

Hlasování: 7-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 9/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo č. 1467917 s firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno na akci „Ladná – splašková kanalizace“ za cenu 1 550 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

12. Schválení Směnné smlouvy s Greeninvest energy, A.s.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 10/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Směnnou smlouvu s Greeninvest energy, a.s. Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábřovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem. Obec Ladná smění pozemky parc.č. 1292/13 o výměře 436 m² a 1292/15 o výměře 703 m² v k. ú. Ladná za pozemek parc.č. 1279/24 v k. ú. Ladná o výměře 1 276 m² v majetku firmy Greeninvest energy, a.s.

13. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 11/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030037535/001 o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Ladná, Úlehlova, svod + SP, Marková“ stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

14. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2017

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 12/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 s příjmy ve výši 390 200,- Kč, výdaji ve výši 391 300,- Kč a financováním ve výši -1 100,- Kč.

15. Schválení Dodatku č. 1 s firmou Trepert s.r.o.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 13/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ s TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, Praha 4 a pověřuje starostku obce jeho podpisem. Dodatek obsahuje změnu ustanovení o přenesené daňové povinnosti a navýšení ceny o 1 034 180,- Kč bez DPH za vícepráce.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

16. Zvýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 14/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zvýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu o jednoho pracovníka na 7 osob, a to z důvodu potřeby jednoho pracovníka pro Poštu Partner.

17. Schválení Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 15/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2017/16841 s Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, a to od 1. 1. 2018 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

17. Různé, závěr

Zasedání se nezúčastnili žádní občané.
Starostka ukončila zasedání v 18.55hod.

V Ladné 8. 8. 2017

Zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu:

Martin Vlček

Bohumila Tesaříková

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i