



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 8./2015 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 18. 11. 2015 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

8. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 9-0-0
Ověřovateli navrženi:	Bohumila Tesaříková	Hlasování: 9-0-0
	Martin Vlk	Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 1/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli paní Bohumila Tesaříková a pan Martin Vlk.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního a finančního výboru
5. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1176/7 a 1179/33 v k.ú. Ladná
6. Schválení rozpočtového opatření č. 5/2015
7. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 560/2, 560/5, 577/4, 577/5 v k.ú. Ladná
8. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 475/1, 1261/52, 1261/60, 449/1, 448/3, 1292/93, 1171/29 v k.ú. Ladná
9. Schválení Svěrenecké smlouvy
10. Schválení demolice rodinného domku Na Trkmance 83/50
11. Schválení poskytnutí dotace pro Myslivecký spolek Ladná
12. Schválení názvu nové ulice
13. Schválení plánu inventur za rok 2015
14. Schválení přijetí dotace pro JSDH Ladná
15. Různé, závěr

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Starostka obce navrhla přidat tyto body:

- Schválení dotace pro časopis Malovaný kraj
- Schválení dotace pro mikroregion Hodonínsko
- Schválení přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Ladná
- Schválení věcného břemene pro RWE GasNet

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 2/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 19 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

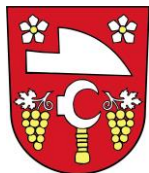
Kontrolu plnění usnesení ze zasedání 7/2015 přečetl pan Martin Vlk

Usnesení č. 3/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje zapojení obce do programu meziobecní spolupráce v rámci ORP Břeclav do projektu „Řešení bezpečnosti v území správního obvodu obce s rozšířenou působností“ (bezpečnostní deštník).

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní _____ na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{2}$ pozemků parc.č. 1330/15 a o výměře 279 m² a parc.č. 1331/8 o výměře 1 433 m², spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{60}$ na pozemky parc.č. 1328/10 o výměře 1 109 m², parc.č. 1331/14 o výměře 375 m², parc.č. 1332/11 o výměře 766 m² a parc.č. 1333/14 o výměře 553 m², spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{78}$ na pozemky parc.č. 1324/4 o výměře 41 m², parc.č. 1330/1 o výměře 943 m², parc.č. 1331/35 o výměře 537 m², parc.č. 1333/11 o výměře 429 m², parc.č. 1323/19 o výměře 465 m² a parc.č. 1325/35 o výměře 137 m², vše v k.ú. Ladná za cenu 18 525,- Kč, dále s panem _____ na spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc.č. 1330/15 a 1331/8, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{120}$ na pozemcích parc.č. 1328/10, parc.č. 1331/14, parc.č. 1332/11 a parc.č. 1333/14, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{78}$ na pozemcích parc.č. 1324/4, parc.č. 1330/1, parc.č. 1331/35, parc.č. 1333/11, parc.č. 1323/19 a parc.č. 1325/35, vše v k.ú. Ladná za cenu 9 644,- Kč, dále s paní _____, bytem _____, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc.č. 1330/15 a parc.č. 1331/8, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{120}$ na pozemcích parc.č. 1328/10, parc.č. 1331/14, parc.č. 1332/11 a parc.č. 1333/14, vše v k.ú. Ladná za cenu 8 881,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, prošlo katastrem.*

Usnesení č. 5/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní _____, bytem _____, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{3}$ pozemku parc.č. 1158/83 o výměře 2 902 m² a parc.č. 1290/92 o výměře 4 978 m², dále spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{2}{5}$ na pozemcích parc.č. 1158/105 o výměře 4 069 m², parc.č. 1280/11 o výměře 37 m², parc.č. 1281/14 o výměře 4 707 m² a parc.č. 1290/71 o výměře 35 m², vše



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

v k.ú. Ladná za cenu 87 930,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, prošlo katastrem.*

Usnesení č. 6/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s panem , bytem , na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální ½ na pozemcích parc.č. 1325/22 o výměře 1 325 m² a parc.č. 1331/28 o výměře 59 m² v k.ú. Ladná za cenu 10 805,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, prošlo katastrem.*

Usnesení č. 7/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Veřejné dětské hřiště“ a vybírá jako dodavatele zakázky Tewiko systems, s.r.o. Liberec za cenu 445 497,- Kč bez DPH. *Hřiště zrekonstruováno.*

Usnesení č. 8/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330034297/001 s E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemek parc.č. 72 a 145/1 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu 3 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 9/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná mění své usnesení č. 11/15/Z6 ze dne 29. 6. 2015 tak, že odstraňuje chybu v psaní, spočívající v tom, že namísto pozemku parc.č. 1331/11 (chyba v psaní) – trvalý travní porost o výměře 429 m², má být správně uvedeno pozemek parc.č. 1333/11 – trvalý travní porost o výměře 429 m², jak o něm takto bylo hlasováno.

Usnesení č. 10/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 148/2 v k.ú. Ladná na stavbu „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky pro nemovitosti“ za jednorázovou úplatu 15 000,- Kč + 150,- Kč za každý běžný metr nad 50 m a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 11/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o nájmu č. 170382 s Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové při realizaci stavby „Ladná kanalizace a ČOV“ a „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky pro nemovitosti“ na pozemky parc.č. 952/8, parc.č. 944/1, parc.č. 946, parc.č. 945/26, parc.č. 947/5, parc.č. 1299/8, parc.č. 1298, parc.č. 952/4, parc.č. 953/3, parc.č. 1137/4, parc.č. 148/3, parc.č. 148/1, parc.č. 1322/21, parc.č. 1299/7 a parc.č. 1297 v k.ú. Ladná za cenu 10,- Kč/rok/m², tj. celkové roční nájemné ve výši 30 180,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 12/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nájemní smlouvu a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverří, 602 00 Brno na pozemky parc.č. 945/61, parc.č. 947/6 a parc.č. 947/7 v k.ú. Ladná na stavbu vyústního objektu z ČOV a přístupové komunikace k ČOV za cenu 13,20 Kč/rok/m² v celkové výši 5 003,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 13/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pro základní školu příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Ladná vyjímku z počtu žáků na školní rok 2015/2016. V tomto školním roce bude školu navštěvovat 35 žáků.

Usnesení č. 14/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 15251204 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Ladná – biologicky rozložitelný odpad“ ve výši 62 000,40 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 15/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 5/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Český svaz chovatelů, ZO Ladná ve výši 10 000,- Kč na Bankovní spojení:

KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

projekt „Účast chovatelů ze ZO Ladná na evropské výstavě ve Francii“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 16/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 6/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Sbor dobrovolných hasičů Ladná ve výši 11 812,- Kč na projekt „Soutěž v požárním útoku konaná dne 13. 6. 2015“ a Smlouvu č. 7/2015 ve výši 12 000,- Kč na projekt „Vybavení dětského hasičského oddílu v Ladné“ a pověřuje starostku obce jejich podpisy. *Smlouvy podepsány.*

Usnesení č. 17/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní _____, bytem _____ a _____, bytem _____ na pozemek parc.č. 1292/131 o výměře 2 996 m² v k.ú. Ladná za celkovou cenu 20 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouvy podepsána, prošlo katastrem.*

Usnesení č. 18/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pro mateřskou školu příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Ladná výjimku z počtu žáků na školní rok 2015/2016. V tomto školním roce bude mateřskou školku navštěvovat 38 žáků.

Usnesení č. 19/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 na akci „Ladná – kanalizace a ČOV na pozemky parc.č. 1300/1, 1293/125 a 1293/148 v k.ú. Ladná, na akci „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky k nemovitostem“ na pozemek parc.č. 503 v k.ú. Ladná a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 20/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015 s příjmy ve výši 554 900,- Kč, výdaji ve výši 2 354 000,- Kč a financováním ve výši 1 799 100,- Kč.

Zprávu Kontrolního výboru přednesl pan Stanislav Krůtil:

Kontrolní výbor zasedal 20. 10. 2015 a kontroloval usnesení ze zastupitelstva č. 7/2015, smlouvy s E.ON, smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná, smlouvu o právu umístiti a provést stavbu a pachtovní smlouvu.

Zjistil nedostatečné podmínky možného uplatnění sankcí za nedodržení závazných stanovisek stavby prováděné pro firmu Reality Domus.

Zprávu Finančního výboru přednesla paní Věra Šůňová:

Finanční výbor zasedal 7. 10. 2015 a provedl kontrolu účetního deníku a účetních dokladů obce Ladná za období 1. 4. – 30. 8. 2015, kontrolu pokladní knihu a fyzický stav pokladny.

5. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1176/7 a 1179/33 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 3/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1176/7 o výměře 4 511 m² a parc.č. 1179/33 o výměře 4 962 m² v k.ú. Ladná za cenu 152 000,- Kč s panem _____, r.č. _____, trvale bytem _____ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

6. Schválení rozpočtového opatření č. 5/2015

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 4/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2015 s příjmy ve výši 2 573 600,- Kč, výdaji ve výši 2 137 800,- Kč a financováním ve výši 435 800,- Kč.

7. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 560/2, 560/5, 577/4, 577/5 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 5/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s Mgr. Romanou Andělovou, r.č. 716020/5459 se sídlem Marešova 305/14, 602 00 Brno, insolvenční správčiny dlužníka Woman&Man Exclusive, s.r.o. v likvidaci se sídlem Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno – Komárov, IČ 26304708, ustanovená Usnesením Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 28 INS 14622/2010-A-8 ze dne 9. 12. 2010 na pozemky parc.č. 560/2 o výměře 36 m², 560/5 o výměře 10 m², 577/4 o výměře 49 m² a 577/5 o výměře 43 m², vše v k.ú. Ladná, za cenu 62 100,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

8. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 475/1, 1261/52, 1261/60, 449/1, 448/3, 1292/93, 1171/29 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 6/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s _____, r.č. _____, bytem _____, zastoupený zákonným zástupcem, otcem _____, nar. _____, bytem _____, r.č. _____, bytem _____ a _____, bytem _____ na pozemky parc.č. 475/1 o výměře 1 352 m², parc.č. 1261/52 o výměře 1 304 m², 1261/60 o výměře 2 958 m², 449/1 o výměře 237 m², 448/3 o výměře 856 m², 1292/93 o výměře 5 504 m² a 1171/29 o výměře 284 m², vše v k.ú. Ladná, za cenu 299 880,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

9. Schválení Svěrenecké smlouvy

Hlasování: 9-0-0

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 7/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Svěřeneckou smlouvu s _____, r.č. _____, bytem _____, zastoupeného zákonným zástupcem, otcem _____, nar. _____, bytem _____, r.č. _____, bytem _____ a _____, r.č. _____, bytem _____ na úschovu kupní částky ve výši 299 880,- Kč za prodej pozemků parc.č. 475/1, 1261/52, 1261/60, 449/1, 448/3, 1292/93 a 1171/29 v k.ú. Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

10. Schválení demolice rodinného domku Na Trkmance 83/50

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 8/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje demolici rodinného domu na adrese Na Trkmance 83/50, 691 46 Ladná na pozemku parc.č. 969 v k.ú. Ladná.

11. Schválení poskytnutí dotace pro Myslivecký spolek Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná č. 8/2015 pro Myslivecké sdružení Ladná ve výši 50 000,- Kč na projekt „Vybudování přípojky elektro pro myslivnu, nákup dřeva pro obnovu krmných zařízení pro zvěř na katastru Ladná, nákup krmiva pro zimní období 2015 – 2016“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

12. Schválení názvu nové ulice

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 10/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje název nově vzniklé ulice na pozemku parc.č. 1156/1 Ovčáčky.

13. Schválení plánu inventur za rok 2015

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 11/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Plán inventur za rok 2015.

14. Schválení přijetí dotace pro JSD Ladná

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

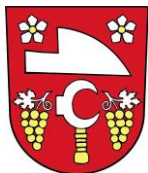
6

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 12/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK ve výši 1 919,- Kč na „Výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2015“ a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

15. Schválení dotace pro časopis Malovaný kraj

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 13/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dotaci ve výši 3 000,- Kč pro vydávání časopisu Malovaný kraj v roce 2016.

16. Schválení dotace pro mikroregion Hodonínsko

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 14/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dotaci ve výši 21 117,- Kč pro Mikroregion Hodonínsko, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín na akci „Studie erozních a odtokových poměrů a návrh ochranných opatření na území obcí Hodonínska a Podluží“.

17. Schválení přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 15/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí grantového příspěvku ve výši 100 000,- Kč od MND a.s., Úprkova 807/6, Hodonín na realizaci projektu „Vybavení pro Základní školu Ladná“ pro příspěvkovou organizaci obce ZŠ a MŠ Ladná.

18. Schválení věcného břemene pro RWE GasNet

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 16/15/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem na pozemku parc.č. 1135/3 k uložení plynárenského zařízení o délce 4,19 m za jednorázovou úplatu ve výši 3 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejich podpisem.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

19. Různé, závěr

Starostka obce pozvala přítomné na adventní neděle, mikulášskou nadílku a do klubu důchodců.

Zasedání se zúčastnili 4 občané.
Starostka ukončila zasedání v 18.45 hod.

V Ladné 19. 11. 2015

zapsala Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Bohumila Tesaříková

Martin Vlček