

Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 8./2019 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 2. 9. 2019 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

8. zasedání zastupitelstva v 19.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Neomluveni: Bohumila Tesaříková

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 8-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Martin Vlk	Hlasování: 8-0-0
	Kamil Štoll	Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 1/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová a ověřovateli zápisu pan Martin Vlk a pan Kamil Štoll.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zpráva finančního výboru
5. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení běžného břemene pro E.ON
6. Výběr dodavatele na svoz komunálního odpadu
7. Schválení převodu majetku z Pohostinství U Parku
8. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1193/12, 1323/25, 1324/4, 1330/1, 1333/11, 1322/10, 1324/5, 1323/19, 1325/35, 1323/28, 1325/24, 1331/35 v k.ú. Ladná
9. Schválení rozpočtové opatření č. 4/2019
10. Projednání situace k možnému vyhlášení CHKO Soutok
11. Různé, závěr

Starostka navrhl přidat do programu následující bod:

Schválení podání žádosti o dotaci na MŽP

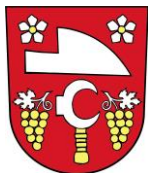
Hlasování: 8-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Schválení programu zastupitelstva vyvěšeného na úřední desce.

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 12 bodů.

V 19.05hod. se dostavila zastupitelka Bohumila Tesaříková na zasedání zastupitelstva.

Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení ze 7. zasedání ze dne 19. 6. 2019

Usnesení č. 3/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2019 s Městem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, Břeclav ve výši 60 050,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 4/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1359/23 o výměře 2 364 m² v k.ú. Ladná s [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

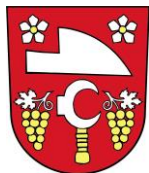
Usnesení č. 5/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 657/2 o výměře 155 m² v k.ú. Ladná s [redacted], r.č. [redacted], bytem [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 6/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Ladná s účinností od 20. 6. 2019. *Byl vyvěšen a zveřejněn.*

Usnesení č. 7/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1322/28 o výměře 101 m², 1322/29 o výměře 2 m² a 1322/30 o výměře 8 m² v k.ú. Ladná [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 8/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výjimku z nejnižšího počtu žáků pro ZŠ a MŠ Ladná na školní rok 2019/2020 pro základní školu. V tomto školním roce bude školu navštěvovat 37 žáků.

Usnesení č. 9/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje příspěvek obce na pořízení projektové dokumentace na každou nemovitost, která se připojí do spuštění zkušebního provozu ČOV, což je v předpokládaném termínu květen 2020. Příspěvek na každou projektovou dokumentaci bude ve výši vyplývající z vysoutěžené nabídky. *Proběhlo výběrové řízení, vítězná nabídka od spol. Aqua Procon za cenu 3 800,- Kč bez DPH za přípojku. Smlouva byla podepsána.*



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 10/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje prodej hasičské cisterny Škoda RTHP 25 za cenu 25 000,- Kč panu Pavlu Josefu Buchtovi, Dlouhá 45, 671 72 Klobouky u Brna. *Vozidlo bylo prodáno a peníze převedeny.*

Usnesení č. 11/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná nařizuje ZŠ a MŠ Ladná, příspěvkové organizaci, odvod 107 776,- Kč z fondu reprodukce do pokladny obce.

Usnesení č. 12/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Ladná, příspěvková organizace o 107 776,- Kč na úhradu ztráty z roku 2018.

Usnesení č. 13/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce s výhradou. Zastupitelstvo obce nerozhodlo o odměnách za výkon funkce členů výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva obce. Tyto odměny byly vyplaceny. Vše již projednáno a napraveno.

Usnesení č. 14/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 s příjmy ve výši 4 991 200,- Kč, výdaji ve výši 6 975 200,- Kč a financováním ve výši - 1 984 000,- Kč.

Usnesení č. 15/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 6/2019 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro TJ Sokol Ladná, Sportovní, 691 46 Ladná na akci „Dotace na provoz a opravy v areálu TJ Sokol“ ve výši 80 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 16/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o koupi nemovité věci s firmou FKB, a.s., Na Valtické 756/89, 691 46 Břeclav na pozemky parc.č. 1279/38 o výměře 1 145 m², 1279/77 o výměře 1 486 m² a 1279/78 o výměře 1 113 m² v k. ú. Ladná zapsaných na LV č. 1518 za cenu 1 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 17/19/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje bezúplatný převod pozemků parc.č. 656/8 o výměře 928 m², 656/9 o výměře 91 m², 656/10 o výměře 21 m² a 656/11 o výměře 33 m², 656/12 o výměře 34 m², 656/13 o výměře 99 m² v k.ú. Ladná v majetku Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do majetku obce Ladná. *Smlouva byla odeslána na SPÚ, doposud jsme neobdrželi podepsanou od protistrany.*

Pan Marek Šoška zdůraznil, že na 7. zasedání zastupitelstva zpochybnil hlasování u usnesení č. 9/19/Z7 a označil ho za zmateční. Nelíbí se mu, že starostka dala hlasovat o návrhu financování odboček k nemovitostem z rozpočtu obce, ale v usnesení se hovoří o pořízení projektové dokumentace, což nesedí návrh hlasování s usnesením.

Starostka sdělila, že zastupitelstvo může přijmout jakýkoliv počet usnesení. Navrhla se tímto zabývat na závěr, po projednání všech bodů zastupitelstva.

4. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru přednesla paní Věra Šušňová.

Finanční výbor se sešel 15. 5. 2019 a kontroloval hospodaření Základní školy a Mateřské školy Ladná.

Nebyly shledány nedostatky.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zprávu kontrolního výboru přednesl pan Stanislav Krůtil.
Kontrolní výbor se sešel 2. 7. 2019 a kontroloval smlouvy a zápisy ze zastupitelstev. Vše bylo v pořádku.

5. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 3/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030052680/001 s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemku parc.č. 913 v k.ú. Ladná na stavbu „Ladná, příp kNN, Myslivecký spolek“ za jednorázovou úplatou ve výši 2 400,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

6. Výběr dodavatele na svoz komunálního odpadu

Starostka seznámila přítomné jak probíhal výběr dodavatele. Oslovila čtyři firmy, jedna z nich nepodala nabídku.

Kdo hlasuje pro firmu AVE CZ:

Hlasování: 0-9-0

Kdo hlasuje pro firmu HANTÁLY:

Hlasování: 6-3-0

Proti: Stanislav Krůtil, Martin Vlk, Věra Šůňová

Kdo hlasuje pro firmu MEGAWASTE:

Hlasování: 3-6-0

Pro: Stanislav Krůtil, Martin Vlk, Věra Šůňová

Usnesení č. 4/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná vybírá jako dodavatele na svoz komunálního odpadu od 1. 1. 2020 firmu Hantály a.s., Tovární 22, 691 06 Velké Pavlovice a pověřuje starostku obce uzavřením a podpisem smlouvy.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

7. Schválení převodu majetku z Pohostinství U Parku

Starostka seznámila přítomné s návrhem paní Petry Pazderové, která za majetek požaduje částku 30 000,- Kč. Jedná se o stávající inventář.

Zastupitel Ondřej Černý se otázal zda tato částka je adekvátní. Navrhl nechat majetek odhadnout odhadcem. Pan Marek Šoška podpořil jeho návrh.

Hlasování: 7-0-2

Zdržel se: Marek Šoška, Ondřej Černý

Usnesení č. 5/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje převod majetku na základě žádosti paní Petry Pazderové ve výši 30 000,- Kč do majetku obce. Jedná se o vybavení interiéru Pohostinství U Parku.

8. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1193/12, 1323/25, 1324/4, 1330/1, 1333/11, 1322/10, 1324/5, 1323/19, 1325/35, 1323/28, 1325/24, 1331/35 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 6/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1193/12 o výměře 290 m², 1323/25 o výměře 1 337 m² v k.ú. Ladná, zapsaných na LV 287 a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/39 na pozemcích parc.č. 1324/4 o výměře 41 m², 1330/1 o výměře 943 m², 1333/11 o výměře 429 m², 1322/10 o výměře 46 m², 1324/5 o výměře 55 m², 1323/19 o výměře 465 m², 1325/35 o výměře 137 m², 1323/28 o výměře 822 m², 1325/24 o výměře 1 407 m² a 1331/35 o výměře 537 m² zapsaných na LV 763, 842, 1 416, 1 483 a 1 520 s [redacted] za cenu

[redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

9. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2019

Hlasování: 8-0-1

Zdržel se: Kamil Štoll

Usnesení č. 7/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 s příjmy ve výši 935 300,- Kč, výdaji ve výši 630 300,- Kč a financováním ve výši 305 300,- Kč.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

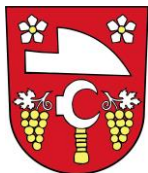
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

10. Projednání situace k možnému vyhlášení CHKO Soutok

Hlasování: 8-0-1

Zdržel se: Marek Šoška

Usnesení č. 8/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná přijímá negativní stanovisko k vyhlášení CHKO Soutok na území obce Ladná.

11. Schválení podání žádosti o dotaci na MŽP

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/19/Z8: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace na obnovu a revitalizaci mokřadů v Průtníku na MŽP do programu Podpora přirozených funkcí krajiny.

12. Různé, závěr

Pan Ondřej Černý se informoval, proč na posledním zastupitelstvu byla bodem zastupitelstva smlouva s firmou Aqua Procon na projektování kanalizačních přípojek, která se neschválila a poté bylo nové výběrové řízení ve kterém firma Aqua Procon opět zvítězila, ale již není bodem jednání zasedání zastupitelstva.

Starostka odpověděla, že není povinna toto předkládat na zastupitelstvu.

Dále se pan Ondřej Černý informoval zda je pravdou, že paní účetní Milena Duhonská obdržela od starostky vytýkáci dopis za to, že poskytla informace zastupiteli Ondřeji Černému o spotřebě elektrické energie. Pan zastupitel Ondřej Černý paní starostku upozornil na to, že má na tyto informace jako zastupitel nárok.

Pan Kamil Štoll se otázal, z jakého důvodu se neoslovily jiné firmy než v prvním kole výběrového řízení, a to i přes informace z minulého zastupitelstva, kdy byla paní starostka na zastupitelstvu upozorněna na nižší cenu podobného výběrového řízení v obci Zaječí a Vlasatice, kdy se tato částka pohybovala u obou obcí +/- 1000,- Kč bez DPH. Proč byly osloveny stejné firmy a ne nové na návrh zastupitelů z minulého zasedání zastupitelstva. Sděлил, že zkusil oslovit jiné firmy na pořízení projektů kanalizačních přípojek, a ty se vyjádřily, že jejich nabídka by byla finančně výhodnější a v čase vyhovujícím obci.

Podpořili ho i pan Ondřej Černý a Marek Šoška.

Starostka odpověděla, že se informovala na stejný problém v obci Zaječí, ale není její povinností oslovovat firmy, které ji zastupitelé navrhnou. Firma Aqua Procon je schopna projekty vytvořit v čase, který obec potřebuje.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Pan Ondřej Černý se dotazoval, proč nebyli zastupitelé informováni o uzavření smlouvy s firmou Aqua Procon.

Paní Věra Šůňová podotkla, že se na minulém zastupitelstvu dohodli, že kanalizační přípojky zafinancuje obec. Pan Štoll, Šoška a Černý jí toto nevyvraceli, ale s problematikou výběru dodavatele to nemá nic společného.

Pan Ondřej Černý ještě upozornil, že občané nejsou spokojeni s projektanty, kteří obcházejí domácnosti a nabízí občanům projekty. Nelíbí se jim, že nemají žádné pověření obce, které by je opravňovalo takto jednat. Nepůsobí to seriózně.

Starostka obce se vyjádřila, že pracují seriózně, pověření nepotřebují, ale bude vystaveno.

Pan Černý ještě oznámil, že zkusil oslovit firmu Vodovody a Kanalizace Břeclav ohledně dozoru při zkušebním provozu ČOV. Firma by ráda s obcí spolupracovala a nabízí nižší ceny za služby než firmy Modrý Projekt.

VaK Břeclav pouze vyčíslil náklady na dojíždění bez dalších služeb.

Pan Marek Šoška navrhoval vytvořit směrnici k veřejným zakázkám. Starostka uvedla, že obec takovou směrnici již měla, ale zastupitelstvo ji zrušilo, zákon ohledně této problematiky je dostačující.

Zasedání se zúčastnilo 5 občanů.

Starostka ukončila zasedání v 20.30hod.

V Ladné 3. 9. 2019

Zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

.....
Martin Vlček, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Martin Vlček

.....

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

7

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Kamil Štoll

.....

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i