

Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 18./2017 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 11. 5. 2017 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

18. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluveni: Bohumila Tesaříková

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Milena Duhonská	Hlasování: 8-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Karel Novozámský	Hlasování: 8-0-0
	Stanislav Maxa	Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 1/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Milena Duhonská a ověřovateli pan Karel Novozámský a pan Stanislav Maxa.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
6. Schválení účasti obce v projektu Obce PRO
7. Schválení Smlouvy o dílo na opravu základní školy
8. Schválení smlouvy na stavební dozor
9. Schválení smlouvy na koordinátora bezpečnosti
10. Schválení žádosti o dotaci na opravu školy
11. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016
12. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2017
13. Schválení Kupní smlouvy s Domus Reality
14. Různé, závěr

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

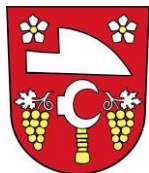
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Starostka navrhla přidat následující body:

- Zpráva Finančního výboru a Kontrolního výboru
- Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele
- Zadání stavebních prací zastupiteli obce
- Schválení přijetí sponzorského daru

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 17 bodů.

4. Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru

Kontrolní výbor se sešel 27. 4. 2017 na obecním úřadě.

Kontrolní výbor prošel zápisy ze zastupitelstva č. 14 – 17/2017 a kontroloval usnesení zastupitelstev.

Kontroloval kupní smlouvy o nákupu pozemků od občanů, darovací smlouvu s firmou PMCS, Římskokatolickou farností Podivín, TECHSPORT, s panem Novým – kolotoče a Dechovou hudbou Legrúti.

Finanční výbor se sešel 25. 4. 2017 v ZŠ Ladná.

Finanční výbor kontroloval hospodaření s veřejnými prostředky (z rozpočtu obce), jejich účelné a hospodárné využití. Kontrolovaly se účetní doklady, pokladna a vnitřní směrnice.

Finanční výbor neshledal žádné nedostatky.

5. Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení ze 17. zasedání

Usnesení č. 3/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1143/4 o výměře 35 m² v k.ú. Ladná s městem Břeclav a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 4/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s Reality Domus s.r.o., se sídlem náměstí T.G. Masaryka 2957/9a, Břeclav uzavřenou dne 12. 2. 2014 a pověřuje starostku obce jeho podpisem. *Nebyl podepsán.*

Usnesení č. 5/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná v souladu se zmocněním dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon) a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád)

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

1. ověřilo

ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona soulad změny č. 1 územního plánu Ladná (dále jen ÚP Ladná)

- s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění Aktualizace č. 1
- s územně plánovací dokumentací vydanou Jihomoravským krajem (ZÚR JMK byly zrušeny rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 6. 2012) nebo výsledkem řešení rozporů (rozpory nenastaly).
ZÚR JMK byly nově vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5. 5. 2016, usnesení Č. 2891/16/Z29 a účinnosti nabyla dne 3. 11. 2016 a projednávaná záměna není jejich řešením dotčena.
- se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu

2. nerozhoduje

dle § 172 odst. 5 správního řádu o námitkách, protože v průběhu projednávání návrhu změny č. 1 ÚP Ladná žádné námitky uplatněny nebyly.

3. vydává

na základě § 6 odst. 2 stavebního zákona změnu č. 1 ÚP Ladná formou opatření obecné povahy podle správního řádu

Usnesení č. 6/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro TJ Sokol Ladná na projekt „Neinvestiční dotace na běžnou údržbu a správu sportoviště v roce 2017“ ve výši 200 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 7/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 3/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro SDH Ladná na projekt „Závody mladých hasičů a provoz kroužku mladých hasičů SDH Ladná“ ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 8/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro SDH Ladná na projekt „Májová zábava s žehnáním nového auta“ ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 9/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Myslivecký spolek Ladná na projekt „Neinvestiční dotace na činnost spolku a opravu střelnice“ ve výši 50 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 10/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 6/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro MUDr. Ivo Julínka na projekt „Provoz ordinace praktického lékaře v roce 2017“ ve výši 6 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 11/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu

na pozemky parc.č. 1293/13 – orná půda o výměře 518 m², parc.č. 1293/111 – orná půda o výměře 935 m², parc.č. 1295/3 – ostatní plocha o výměře 189 m² a parc.č. 1295/14 – ostatní



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

plocha o výměře 1 858 m² v k.ú. Ladná, zapsaných na LV č. 537 za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 12/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu [redacted] na pozemky parc.č. 1160/8 – lesní pozemek o výměře 215 m², parc.č. 1162/3 – vodní plocha o výměře 430 m², parc.č. 1162/5 – vodní plocha o výměře 620 m², parc.č. 1168/6 – orná půda o výměře 80 m², parc.č. 1171/2 – ostatní plocha o výměře 111 m², parc.č. 1176/19 – orná půda o výměře 4 373 m², parc.č. 1176/108 – orná půda o výměře 489 m², parc.č. 1179/21 – orná půda o výměře 3 432 m², parc.č. 1179/48 – orná půda o výměře 1 120 m², parc.č. 1179/98 – orná půda o výměře 2 180 m², parc.č. 1179/101 – orná půda o výměře 900 m², parc.č. 1179/184 – orná půda o výměře 978 m², parc.č. 1182/236 – orná půda o výměře 5 940 m², parc.č. 1182/263 – orná půda o výměře 3 224 m², parc.č. 1182/283 – ostatní plocha o výměře 53 m², parc.č. 1279/12 – orná půda o výměře 1 240 m², parc.č. 1280/28 – ostatní plocha o výměře 50 m², parc.č. 1290/115 – orná půda o výměře 64 m², parc.č. 1292/76 – orná půda o výměře 2 425 m², parc.č. 1292/152 – orná půda o výměře 2 566 m², parc.č. 1293/22 – orná půda o výměře 423 m², parc.č. 1293/105 – orná půda o výměře 881 m², parc.č. 1295/7 – ostatní plocha o výměře 62 m² a parc.č. 1295/17 – ostatní plocha o výměře 2 169 m², v k.ú. Ladná, zapsaných na LV č. 953 za [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 13/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 2 s příjmy ve výši 152 600,- Kč, s výdaji ve výši 169 600,- Kč a financováním ve výši -17 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí informace o novele rozpočtové skladby. Vzhledem k tomu, že rozpočet byl schválen v listopadu, je třeba, aby zastupitelé vzali na vědomí, že již schválený rozpočet bude upraven. Jedná se o změny položek (paragrafů) objem na nich se nemění.

Usnesení č. 14/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2016 ZŠ a MŠ Ladná, příspěvková organizace, Sportovní 13, 691 46 Ladná, IČ 75092654.

Usnesení č. 15/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2016 Obce Ladná, Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75082128 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016 ve výši 576,16 Kč, a to do rezervního fondu.

Usnesení č. 16/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr uzavření Speciální nájemní smlouvy se Státním pozemkovým úřadem České republiky na pozemek parc.č. 656/4 v k.ú. Ladná, který bude stavebně upraven na náklady obce Ladná v rámci výstavby rodinných domů v lokalitě Palašovské přídělky. *Smlouva nebyla podepsána.*

Na zasedání zastupitelstva se dostavila zastupitelka Bohumila Tesaříková.

6. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 3/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 7/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro ing. Lenku Žůrkovou (Taneční studio NCOD)

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

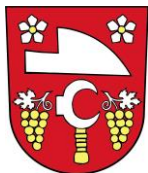
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

na projekt „Účast Tanečního studia NCOD na světovém šampionátu WORLD DANCE MASTERS 2017 – ESDU, CHORVATSKO“ ve výši 25 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

7. Schválení účasti obce v projektu Obce PRO

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 4/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zapojení obce Ladná do projektu „Podluží plánuje společně“, jehož nositelem bude DSO Region Podluží a který bude realizován prostřednictvím OP Zaměstnanost. Hlavním výstupem projektu bude zpracovaný Program rozvoje obce Ladná.

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 5/17/Z18: Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Podluží plánuje společně“ formou návratné finanční výpomoci ve výši 30 000,- Kč, poskytnuté DSO Region Podluží. Z této částky bude následně odečteno spolufinancování projektu ve výši 5% uznatelných výdajů.

8. Schválení Smlouvy o dílo na opravu základní školy

Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ a protokol o dokončení posouzení kvalifikace na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“

Hlasování: 7-1-1

Usnesení č. 6/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázku „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“, jako dodavatele vybírá firmu TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4.

Hlasování: 7-1-1

Usnesení č. 7/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s firmou TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ za cenu 17 960 985,29 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

9. Schválení smlouvy na stavební dozor

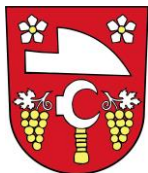
Hlasování: 9-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 8/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Mandátní smlouvu č. 85/16 na akci „Stavební úpravy objektu ZŠ v obci Ladná“ s firmou Modrý projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, Břeclav na výkon technického dozoru za cenu 105 000,- Kč, v případě, že stavba nebude v daném termínu ukončena, sjednává se výkon činnosti TDI až do předání stavby a za každý další měsíc výkonů bude účtován honorář ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

10. Schválení smlouvy na koordinátora bezpečnosti

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí služeb výkonu „Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ s CIPRYS s.r.o., Lidická 1, Břeclav za cenu 8 000,- Kč a dále 6 800,- Kč bez DPH za každý měsíc výkonu služby a pověřuje starostku obce jejím podpisem smlouvy.

11. Schválení žádosti o dotaci na opravu školy

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 10/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy objektu ZŠ v obci Ladná“ dle aktuálních dotačních výzev.

12. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 11/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

13. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2017

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 12/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 ve výši příjmů 1 483 300,- Kč, ve výši výdajů 1 216 300,- Kč a financováním ve výši 267 000,- Kč.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

14. Schválení Kupní smlouvy s Domus Reality

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 13/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1156/1 a 1156/19 v k.ú. Ladná s REALITY DOMUS s.r.o., nám. T.G. Masaryka 2957/9A, 690 02 Břeclav za cenu 25 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

15. Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele

Hlasování: 8-0-1

Usnesení č. 14/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výkon stavebních prací – položení zámkové dlažby v prostoru před kostelem a u víceúčelového hřiště – zastupitele Stanislava Krůtila za cenu 100 000,- Kč.

16. Schválení přijetí sponzorského daru

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 15/17/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru pro příspěvkovou organizace ZŠ a MŠ Ladná ve výši 3 000,- Kč od firmy INFO WEB s.r.o., Masarykova 188/65, Ladná, zastoupena panem Pavlem Stančíkem. Dar bude využit na nákup odměn a dárkových balíčků pro děti k Mezinárodnímu dni dětí.

17. Různé, závěr

Spoluobčan se dotazoval na zprovoznění hydrantu a vodu. Zastupitelé slíbili, že tento problém projednají.

Starostka obce pozvala zúčastněné na akce: Májová zábava, Velký Meder, Letní výlet, nákupy v Polsku a uliční turnaj ve fotbale.

Zasedání se zúčastnili 4 občané

Starostka ukončila zasedání v 18.50hod.

V Ladné 15. 5. 2017

Zapsala: Milena Duhonská

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

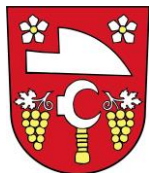
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Karel Novozámský

Stanislav Maxa