



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 7./2015 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 23. 9. 2015 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

7. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluveni: Stanislav Krůtil, Stanislav Holub

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 7-0-0
Ověřovateli navrženi:	Karel Novozámský	Hlasování: 7-0-0
	Věra Šůňová	Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 1/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli pan Karel Novozámský a paní Věra Šůňová.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního výboru
5. Schválení účasti obce v projektu meziobecní spolupráce – Akční plán a Bezpečnostní deštník
6. Schválení kupní smlouvy na pozemky na parc.č. 1323/19, 1325/35, 1328/10, 1331/14, 1332/11, 1333/14, 1324/4, 1330/1, 1331/35, 1333/11, 1330/15, 1331/8 v k.ú. Ladná
7. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1290/92, 1158/83, 1280/11, 1281/14, 1290/71, 1158/105 v k.ú. Ladná
8. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1325/22 a 1331/28 v k.ú. Ladná
9. Schválení zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na akci Venkovní dětské hřiště
10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce
11. Oprava zřejmé nesprávnosti v kupní smlouvě
12. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s JMK
13. Schválení Smlouvy o nájmu s Lesy ČR s.p.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

14. Schválení Nájemní smlouvy s Povodím Moravy s.p. o zřízení služebnosti
15. Schválení Vyjímky z počtu žáků ZŠ
16. Schválení Smlouvy se Státním fondem životního prostředí
17. Schválení dotace pro Český svaz chovatelů
18. Schválení dotace SDH – čerpadlo, soutěž
19. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1292/131 v k.ú. Ladná
20. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1176/7 a 1179/33 v k.ú. Ladná
21. Schválení Souhlasu se smlouvou se Státním pozemkovým úřadem
22. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2015
23. Různé, závěr

Starostka obce navrhla vypustit z programu bod č. 20 – Schválení kupní smlouvy na pozemky
parc.č. 1176/7 a 1179/33 v k.ú.
Ladná

Starostka obce navrhla bod č. 20 nahradit bodem – Schválení Vyjímky z počtu žáků ZŠ

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 2/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 7. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 23 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení ze zasedání 6/2015 přečetl pan Martin Vlk:

Usnesení č. 3/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí a dle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s Městem Břeclav za roční neinvestiční příspěvek 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 4/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku obce včetně výsledku hospodaření obce Ladná, IČ: 75082128 za účetní období 2014 sestavenou ke dni 31. 12. 2014.

Usnesení č. 5/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce Ladná za rok 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Usnesení č. 6/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 s příjmy ve výši 238 900,- Kč, výdaji ve výši 858 400,- Kč a financováním ve výši -619 500,- Kč.

Usnesení č. 7/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2014 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná, IČ 75092654.

Usnesení č. 8/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná a souhlasí s převodem 10 000,- Kč do fondu odměn.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 9/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1182/38 o výměře 2 892 m² a 1182/169 o výměře 5 488 m² s paní , trvale bytem za cenu 130 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, prošla katastrem.*

Usnesení č. 10/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1292/122 o výměře 2 963 m² s panem , trvale bytem za cenu 30 375,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. Smlouva podepsána, prošla katastrem.

Usnesení č. 11/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1182/260 – orná půda o výměře 3 057 m², parc.č. 1182/281 – ostatní plocha o výměře 38 m², parc.č. 1330/14 – vodní plocha o výměře 332 m² a parc.č. 1331/9 – lesní pozemek o výměře 1 652 m² v k.ú. Ladná, spoluvlastnických podílů o velikostech ideální ¼ na pozemcích parc.č. 1141/15 – orná půda o výměře 2 148 m², parc.č. 1142/15 – vodní plocha o výměře 241 m², parc.č. 1143/21 – orná půda o výměře 1 530 m², parc.č. 1143/40 – orná půda o výměře 5 867 m², parc.č. 1292/208 – orná půda o výměře 8 109 m², parc.č. 1292/231 – orná půda o výměře 6 269 m², parc.č. 1182/150 – orná půda o výměře 5 662 m² a parc.č. 1182/157 – orná půda o výměře 442 m² v k.ú. Ladná, spoluvlastnických podílů o velikostech ideální 1/30 na pozemcích parc.č. 1328/10 – ostatní plocha o výměře 1 109 m², parc.č. 1331/14 – lesní pozemek o výměře 375 m², parc.č. 1332/11 – orná půda o výměře 766 m² a parc.č. 1333/14 – trvalý travní porost o výměře 553 m² v k.ú. Ladná, spoluvlastnických podílů o velikostech ideální 1/39 na pozemcích parc.č. 1324/4 – vodní plocha o výměře 41 m², parc.č. 1330/1 – vodní plocha o výměře 943 m², parc.č. 1331/35 – lesní pozemek o výměře 537 m², parc.č. 1331/11 – trvalý travní porost o výměře 429 m², parc.č. 1323/19 – orná půda o výměře 465 m² a parc.č. 1325/35 – orná půda o výměře 137 m² v k.ú. Ladná s panem , trvale bytem za cenu 239 428,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Vznikla chyba v psaní u parc.č. 1331/11, má být správně 1333/11; náprava na dnešním jednání zastupitelstva. Smlouva podepsána, prošla katastrem.*

Usnesení č. 12/15/Z6: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Ladná – biologicky rozložitelný odpad“, dodavatelem kompostérů bude Tomáš Adler, Krapkova 217/18, 779 00 Olomouc za cenu 976 000,- Kč.

Zprávu kontrolního výboru přečetla paní Renáta Priesterrathová:

Kontrolní výbor se sešel 9. 7. 2015 v 19.00 hod. na obecním úřadě. Zúčastnil se pan Stanislav Krůtil, Ladislav Novotný, Kamil Štoll a paní Milena Duhonská.

Kontrolní výbor zkontroloval usnesení ze zastupitelstev č. 4/2015, 5/2015, 6/2015, kupní smlouvy s Vak Břeclav, a.s.,
Zkontroloval smlouvy s Milanem Veselým.

5. Schválení účasti obce v projektu meziobecní spolupráce – Akční plán a Bezpečnostní deštník

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

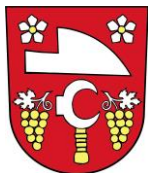
3

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Tento bod se týká spolupráce obcí v oblasti cestovního ruchu, sociální oblasti, oblasti bezpečnosti a podobně.

Hlasování: 0-7-0

Usnesení č. 3/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje zapojení obce do programu meziobecní spolupráce v rámci ORP Břeclav do projektu „Řešení bezpečnosti v území správního obvodu obce s rozšířenou působností“ (bezpečnostní deštník).

6. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1323/19, 1325/35, 1328/10, 1331/14, 1332/11, 1333/14, 1324/7, 1330/1, 1331/35, 1333/11, 1330/15, 1331/8 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní Zdenkou Bačuvčíkovou, bytem Budovatelská 1082/22, Břeclav 4 na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{2}$ pozemků parc.č. 1330/15 a o výměře 279 m² a parc.č. 1331/8 o výměře 1 433 m², spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{60}$ na pozemky parc.č. 1328/10 o výměře 1 109 m², parc.č. 1331/14 o výměře 375 m², parc.č. 1332/11 o výměře 766 m² a parc.č. 1333/14 o výměře 553 m², spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{78}$ na pozemky parc.č. 1324/4 o výměře 41 m², parc.č. 1330/1 o výměře 943 m², parc.č. 1331/35 o výměře 537 m², parc.č. 1333/11 o výměře 429 m², parc.č. 1323/19 o výměře 465 m² a parc.č. 1325/35 o výměře 137 m², vše v k.ú. Ladná za cenu 18 525,- Kč, dále s panem Drahomírem Cupalem, bytem Nevojice 44, 685 01 na spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc.č. 1330/15 a 1331/8, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{120}$ na pozemcích parc.č. 1328/10, parc.č. 1331/14, parc.č. 1332/11 a parc.č. 1333/14, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{78}$ na pozemcích parc.č. 1324/4, parc.č. 1330/1, parc.č. 1331/35, parc.č. 1333/11, parc.č. 1323/19 a parc.č. 1325/35, vše v k.ú. Ladná za cenu 9 644,- Kč, dále s paní , bytem na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc.č. 1330/15 a parc.č. 1331/8, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{120}$ na pozemcích parc.č. 1328/10, parc.č. 1331/14, parc.č. 1332/11 a parc.č. 1333/14, vše v k.ú. Ladná za cenu 8 881,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

7. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1292/92, 1158/83, 1280/11, 1281/14, 1290/71, 1158/105 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 5/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní , na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{1}{3}$ pozemku parc.č. 1158/83 o výměře 2 902 m² a parc.č. 1290/92 o výměře 4 978 m², dále spoluvlastnický podíl o velikosti ideální $\frac{2}{5}$ na

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

pozemcích parc.č. 1158/105 o výměře 4 069 m², parc.č. 1280/11 o výměře 37 m², parc.č. 1281/14 o výměře 4 707 m² a parc.č. 1290/71 o výměře 35 m², vše v k.ú. Ladná za cenu 87 930,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

8. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1325/22 a 1331/28 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 6/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s panem _____, bytem _____, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 na pozemcích parc.č. 1325/22 o výměře 1 325 m² a parc.č. 1331/28 o výměře 59 m² v k.ú. Ladná za cenu 10 805,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

9. Schválení zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na akci Venkovní dětské hřiště

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 7/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Veřejné dětské hřiště“ a vybírá jako dodavatele zakázky Tewiko systems, s.r.o. Liberec za cenu 445 497,- Kč bez DPH.

10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce

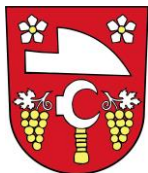
Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 8/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330034297/001 s E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemek parc.č. 72 a 145/1 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatou 3 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

11. Oprava zřejmé nesprávnosti v kupní smlouvě

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 9/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná mění své usnesení č. 11/15/Z6 ze dne 29. 6. 2015 tak, že odstraňuje chybu v psaní, spočívající v tom, že namísto pozemku parc.č. 1331/11 (chyba v psaní) – trvalý travní porost o výměře 429 m², má být správně uvedeno pozemek parc.č. 1333/11 – trvalý travní porost o výměře 429 m², jak o něm takto bylo hlasováno.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

12. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s JMK

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 10/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 148/2 v k.ú. Ladná na stavbu „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky pro nemovitosti“ za jednorázovou úplatu 15 000,- Kč + 150,- Kč za každý běžný metr nad 50 m a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

13. Schválení Smlouvy o nájmu s Lesy ČR s.p.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 11/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o nájmu č. 170382 s Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové při realizaci stavby „Ladná kanalizace a ČOV“ a „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky pro nemovitosti“ na pozemky parc.č. 952/8, parc.č. 944/1, parc.č. 946, parc.č. 945/26, parc.č. 947/5, parc.č. 1299/8, parc.č. 1298, parc.č. 952/4, parc.č. 953/3, parc.č. 1137/4, parc.č. 148/3, parc.č. 148/1, parc.č. 1322/21, parc.č. 1299/7 a parc.č. 1297 v k.ú. Ladná za cenu 10,- Kč/rok/m², tj. celkové roční nájemné ve výši 30 180,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

14. Schválení Nájemní smlouvy s Povodím Moravy s.p. o zřízení služebnosti

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 12/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nájemní smlouvu a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno na pozemky parc.č. 945/61, parc.č. 947/6 a parc.č. 947/7 v k.ú. Ladná na stavbu vyústního objektu z ČOV a přístupové komunikace k ČOV za cenu 13,20 Kč/rok/m² v celkové výši 5 003,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

15. Schválení Vyjímky z počtu žáků ZŠ

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 13/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pro základní školu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná vyjímku z počtu žáků na školní rok 2015/2016. V tomto školním roce bude školu navštěvovat 35 žáků.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

16. Schválení Smlouvy se Státním fondem životního prostředí

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 14/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 15251204 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Ladná – biologicky rozložitelný odpad“ ve výši 62 000,40 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

17. Schválení dotace pro Český svaz chovatelů

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 15/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 5/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Český svaz chovatelů, ZO Ladná ve výši 10 000,- Kč na projekt „Účast chovatelů ze ZO Ladná na evropské výstavě ve Francii“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

18. Schválení dotace SDH – čerpadlo, soutěž

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 16/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 6/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Sbor dobrovolných hasičů Ladná ve výši 11 812,- Kč na projekt „Soutěž v požárním útoku konaná dne 13. 6. 2015“ a Smlouvu č. 7/2015 ve výši 12 000,- Kč na projekt „Vybavení dětského hasičského oddílu v Ladné“ a pověřuje starostku obce jejich podpisy.

19. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1292/131 v k.ú. Ladná

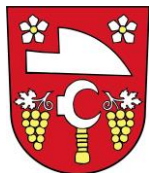
Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 17/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní , bytem a , bytem na pozemek parc.č. 1292/131 o výměře 2 996 m² v k.ú. Ladná za celkovou cenu 20 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

20. Schválení Vyjímky z počtu žáků MŠ

Hlasování: 7-0-0

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 18/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pro mateřskou školu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná vyjimku z počtu žáků na školní rok 2015/2016. V tomto školním roce bude mateřskou školku navštěvovat 38 žáků.

V 18.50 hod. se dostavil zastupitel pan Stanislav Krůtil.

21. Schválení Souhlasu se smlouvou se Státním pozemkovým úřadem

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 19/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 na akci „Ladná – kanalizace a ČOV na pozemky parc.č. 1300/1, 1293/125 a 1293/148 v k.ú. Ladná, na akci „Ladná – kanalizace a ČOV, odbočky k nemovitostem“ na pozemek parc.č. 503 v k.ú. Ladná a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

22. Schválení rozpočtového opatření č. 4/2015

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 20/15/Z7: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015 s příjmy ve výši 554 900,- Kč, výdaji ve výši 2 354 000,- Kč a financováním ve výši 1 799 100,- Kč.

23. Různé, závěr

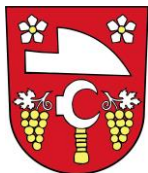
Zasedání se zúčastnilo 5 občanů.
Starostka ukončila zasedání v 19.00 hod.

V Ladné 24. 9. 2015

zapsala Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Ověřovatelé zápisu: Karel Novozámský

Věra Šůňová