



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

## Zápis z 22./2026 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 30. 3. 2026 ve foyeru sportovní haly

### 1. Zahájení a uvítání přítomných

22. zasedání zastupitelstva v 17.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluveni: Matěj Filípek, Karel Novozámský

### 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena: Jana Balgová Hlasování: 7-0-0

Ověřovatelé zápisu: Pavel Čech, Věra Šůňová Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 1/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová a ověřovateli zápisu pan Pavel Čech a paní Věra Šůňová.

### **Program**

1. Zahájení zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zprávy výborů
5. Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků od Lesů ČR
6. Schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace
7. Schválení členů konkurzní komise
8. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2026
9. Schválení Programu rozvoje obce na roky 2026 – 2032
10. Různé, závěr

### Starostka navrhla přidat následující body:

Schválení budoucí kupní smlouvy s Fajn bydlení pro Vás s.r.o.

Hlasování: 7-0-0

Projednání terminovaného vkladu

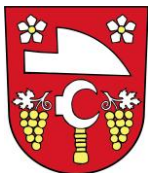
Hlasování: 7-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128, DIČO: CZ75082128



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Schválení Smlouvy o výpůjčce se ZŠ a MŠ Ladná

Hlasování: 7-0-0

Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ Sokol Ladná

Hlasování: 7-0-0

### **3. Schválení programu zastupitelstva**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 2/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 22./2026 zasedání Zastupitelstva obce Ladná v celkovém počtu 14 bodů.

### **4. Kontrola plnění usnesení, zprávy výborů**

**Usnesení č. 3/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, 190 00 na pozemku parc. č. 2437 v k. ú. Ladná k umístění elektrické přípojky nízkého napětí za jednorázovou úplatu ve výši 2 000 Kč. *Smlouva podepsána.*

**Usnesení č. 4/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje vypsání výběrového řízení na ředitele/ku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná a pověřuje starostku obce organizací výběrového řízení. *Výběrové řízení vypsáno a vyvěšeno.*

**Usnesení č. 5/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001040027752/007-RGV s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na pozemku parc. č. 2975 v k. ú. Ladná na stavbu „Ladná, VN106, kabel k TS občerstvení“ za jednorázovou úplatu ve výši 67 400 Kč. *Smlouva podepsána.*

**Usnesení č. 6/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2025 s příjmy ve výši 2 421 600 Kč, výdaji ve výši 1 159 300 Kč a financováním ve výši 1 262 300 Kč.

**Usnesení č. 7/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje vyřazení majetku obce Ladná za rok 2025 ve výši 159 325,45 Kč. *Vyřazeno.*

**Usnesení č. 8/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Darovací smlouvu pro Římskokatolickou farnost Podivín, Komenského 193/3, 691 45 Podivín, ve výši 5 340 Kč jako výtěžek Novoročního koncertu, který je určen na běžný provoz kostela sv. Archanděla Michaela v Ladné. *Smlouva podepsána, částka odeslána.*

**Usnesení č. 9/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026 s příjmy ve výši 183 000, výdaji ve výši 163 000 Kč a financováním ve výši 20 000 Kč.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 10/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330091376/001-MDP s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na pozemku parc. č. 1728 v k. ú. Ladná na stavbu „Ladná, rozš.kNN, Fajn bydlení, K1279/5“ za jednorázovou úplatu ve výši 6 000 Kč. *Smlouva podepsána.*



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

**Usnesení č. 11/26/Z21:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 1779 o výměře 290 m<sup>2</sup> s \*\*\*\*\*  
bytem \*\*\*\*\* a  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* trvale bytem  
\*\*\*\*\* za dohodnutou cenu 217 500 Kč a úhradu všech  
nákladů spojených s prodejem pozemku.

Obec Ladná prodává pozemek, který dlouhodobě užívají výše uvedení manželé a řádně o něj pečují. Při stavbě domu v devadesátých letech minulého století byl pozemek zaplacen a plocha patřící v té době Lesům ČR byla nesprávně geodeticky zaměřena. Dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je z tohoto důvodu sjednána cena nižší než obvyklá. *Smlouva podepsána.*

## Zpráva finančního výboru

24. 2. 2026 – Kontrola hospodaření s veřejnými prostředky poskytnutými z rozpočtu obce Ladná v roce 2025.

Kontrolovanou organizací byla ZŠ a MŠ Ladná.

## **5. Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků od Lesů ČR**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 3/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemků parc. č. 952/4, 952/8, 953/3, 1137/4 a 1322/18 v k. ú. Ladná od Lesů ČR, s.p., Přemyslova 1106/16, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, které jsou uvedeny v pasportu komunikací a chodníků obce Ladná jako místní komunikace.

## **6. Schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace**

Pan Čech vznesl dotaz: jaké důsledky může mít vyjmutí školní jídelny a stravování s ohledem na dotaci na novou mateřskou školu.

Starostka odpověděla: dotace byla na rozšíření kapacity mateřské školy. Vyjmutí školní jídelny v tomto ohledu není problém.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 4/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná Schvaluje Zřizovací listinu příspěvkové organizace obce Ladná ZŠ a MŠ Ladná, Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75092654 s účinností od 1. 5. 2026. Ze stávající zřizovací listiny byla vyjmuta školní jídelna a stravování.



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

## **7. Schválení členů konkurzní komise**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 5/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jmenování konkurzní komise pro konkurz na pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná ve složení: za zřizovatele předseda Renata Priesterrathová, členové JUDr. Matěj Filípek, za JMK Mgr. Dagmar Průšová, za ČŠI Mgr. Markéta Šustrová, Mgr. Ivana Jarcová a Ing. Ingrid Klanicová, za školskou radu Ing. Pavel Čech, za příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Ladná Mgr. Lucie Bartošová.

## **8. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2026**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 6/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026 s příjmy ve výši 102 900 Kč, výdaji ve výši 0 Kč a financováním ve výši 102 900 Kč.

## **9. Schválení Programu rozvoje obce na roky 2026 – 2032**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 7/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Program rozvoje obce Ladná na období let 2026 – 2032.

## **10. Schválení budoucí kupní smlouvy s Fajn bydlení pro Vás s.r.o.**

Firma Fajn bydlení pro Vás s.r.o. vybuodovala splaškovou kanalizaci a revizní šachty vybuodovala na soukromých pozemcích.

Pan Struhár se dotázal zda je možné zajistit přístup k revizním šachtám, které jsou na pozemcích majitelů nemovitostí pomocí věcného břemen.

Starostka slíbila projednání tohoto návrhu s firmou Fajn bydlení pro Vás s.r.o.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 8/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – o úplatném převodu splaškové kanalizace s Fajn bydlení pro Vás s.r.o., V trnkách 550, 691 43 Hlohovec, IČ 14159236 týkající se převodu vodního díla – splaškové kanalizace v lokalitě Palašovské přídělí včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 703, parc. č. 1494 (původní parc. č. 1280/3), parc. č. 1728 (původní prc. Č. 1280/4), parc. č. 1280/5, parc. č. 1280/6, parc. č. 1280/7, parc. č. 1280/8, parc. č. 1280/12, parc. č. 1280/17,

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

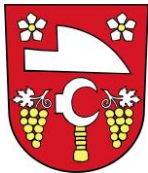
IČO: 75082128, DIČO: CZ75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: [info@obecladna.cz](mailto:info@obecladna.cz)

[www.obecladna.cz](http://www.obecladna.cz)

DS: dpeby9i



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

parc. č. 1280/18, parc. č. 1280/19) a parc. č. 1883 (původně parc. č. 1279/5) v k. ú. Ladná. Součástí splaškové kanalizace je gravitační stoka v celkové délce 104,80 m, tlaková kanalizace v délce 184,30 m, čerpací stanice odpadních vod typu Strate Awalift 74/2 U se dvěma čerpadly o výkonu 1,5 kW, 4 ks betonových šachet a 9 ks odboček pro přípojky.

## **11. Projednání termínovaného vkladu**

Navýšení termínovaného vkladu o 1 000 000 Kč na celkovou částku 2 000 000 Kč.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 9/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje navýšení termínovaného vkladu na účtu č. 131-3188510237/0100 na 2 000 000 Kč od 5. 6. 2026.

## **12. Schválení Smlouvy o výpůjčce se ZŠ a MŠ Ladná**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 10/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o výpůjčce se ZŠ a MŠ Ladná, příspěvkovou organizací se sídlem Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75082654 s účinností od 1. 5. 2026.

## **13. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ Sokol Ladná**

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení č. 11/26/Z22:** Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná č. 1/2026 pro TJ Sokol Ladná, Sportovní 508, 691 46 Ladná ve výši 55 000 Kč na akci Dotace TJ Sokol Ladná z.s. – tenisový oddíl.

## **14. Různé, závěr**

Zasedání se nezúčastnil žádný občan.

Starostka ukončila zasedání v 17.40 hod.

V Ladné 31. 3. 2026

Zapsala: Jana Balgová

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128, DIČO: CZ75082128



# Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

---

.....  
Renáta Priesterrathová, starostka

.....  
Martin Vlk, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Pavel Čech

.....  
Věra Šůňová