

Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 17./2017 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 6. 4. 2017 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

17. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluveni: Martin Vlk

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 8-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Petr Dřevěný	Hlasování: 8-0-0
	Bohumila Tesaříková	Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 1/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli zápisu pan Petr Dřevěný a paní Bohumila Tesaříková.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva Finančního výboru
6. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku s městem Břeclav
7. Schválení Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě s Reality Domus s.r.o.
8. Vydání změny č. 1 ÚP Ladná
9. Schválení poskytnutí dotace pro TJ Sokol Ladná
10. Schválení poskytnutí dotací pro SDH Ladná
11. Schválení poskytnutí dotace pro Myslivecký spolek Ladná
12. Schválení poskytnutí dotace pro ordinaci praktického lékaře
13. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1293/13, 1293/111, 1295/3, 1295/14
14. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1160/8, 1162/3, 1162/5, 1168/6, 1171/2, 1176/19, 1176/108, 1179/21, 1179/48, 1179/98, 1179/101, 1179/184, 1182/236,

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

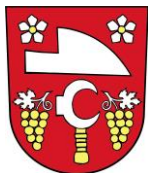
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

- 1182/263, 1182/283, 1279/12, 1280/28, 1290/115, 1292/76, 1292/152, 1293/22, 1293/105, 1295/7 a 1295/17
15. Schválení rozpočtového opatření č. 2
 16. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Ladná za rok 2016
 17. Schválení účetní závěrky obce Ladná za rok 2016
 18. Různé, závěr

Starostka navrhl přidat 1 bod: Schválení záměru uzavření speciální nájemní smlouvy

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 17. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 19 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení z 16. zasedání

Usnesení č. 3/17/Z16: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná na projekt „Vydávání Malovaného kraje v roce 2017“ ve výši 3 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 4/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Ladná ve výši 5 000,- Kč od firmy MBN Trade s.r.o., dar bude využit pro účely rozvoje vzdělávání.

Usnesení č. 5/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030031681/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky parc.č. 656/1 a 656/2 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 6/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem na pozemku parc.č. 1176/7 v k.ú. Ladná za cenu 50,- Kč za jeden běžný metr uloženého plynárenského zařízení a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 7/17/ Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330041689/001 s E.ON Distribuce, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemku parc.č. 150 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 8/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, Olšanská 6 s firmou FKB a.s., Na Valtické 756/89, Břeclav 4 jako stavebníkem na pozemek parc.č. 1280/17 v k.ú. Ladná a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení 9/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Ladná ve výši 7 000,- Kč od pana Františka Prudíka, dar bude využit pro rozvoj vzdělávání v mateřské i základní škole.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 10/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1323/24 – orná půda o výměře 1 516 m², zapsaného na LV 466, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální ¼ na pozemku parc.č. 1292/84 – orná půda o výměře 9 812 m², zapsaného na LV 262, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/6 na pozemcích parc.č. 1142/20 – vodní plocha o výměře 66 m², parc.č. 1143/31 – orná půda o výměře 3 912 m² a parc.č. 1292/89 – orná půda o výměře 11 804 m², zapsaných na LV 159 s [redacted] za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 11/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje poslední rozpočtové opatření č. 6/2016 za rok 2016 s příjmy ve výši 3 143 200,- Kč, výdaji ve výši -5 353 600,- Kč a financováním ve výši 8 496 800,- Kč.

Usnesení č. 12/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017 ve výši příjmů 10 000,- Kč, ve výši výdajů 110 000,- Kč a financováním ve výši -100 000,- Kč.

Usnesení č. 13/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje vyřazení majetku v r. 2016 v celkové výši 95 467,20 Kč.

Usnesení č. 14/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 6 000,- Kč. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Usnesení č. 15/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1325/40 v k.ú. Ladná, zapsaný na LV 348 [redacted] za cenu [redacted] a na spoluvlastnické podíly o velikosti 1/18 na pozemku parc.č. 1292/41 o výměře 6 355 m² zapsané na LV 325 [redacted] za cenu [redacted] Kč za 1/18 pozemku a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 16/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2017 s Městem Břeclav, nám. TGM 42/3, Břeclav ve výši 61 100,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 17/17/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na 2/5 pozemku parc.č.1290/43 – orná půda o výměře 1 913 m² v k.ú. Ladná zapsaný na LV 50 s [redacted] za cenu [redacted] na 2/5 pozemků parc.č. 1176/68 – orná půda o výměře 3 859 m², parc.č. 1179/89 – orná půda o výměře 3 567 m², parc.č. 1292/56 – orná půda o výměře 6 374 m², parc.č. 1293/8 – orná půda o výměře 1 123m² a parc.č. 1293/79 – orná půda o výměře 2 896 m² zapsaných na LV č. 1488 [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

5. Zpráva Finančního výboru

Zprávu Finančního výboru přednesla paní Věra Šúňová.

Finanční výbor se sešel 14. 2. 2017 a vypracoval s účetní obce p. Duhonskou plán Finančního výboru Zastupitelstva obce Ladná pro rok 2017.

6. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku s městem Břeclav

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 3/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1143/4 o výměře 35 m² v k.ú. Ladná s městem Břeclav a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

7. Schválení Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě s Reality Domus s.r.o.

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 4/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s Reality Domus s.r.o., se sídlem náměstí T.G. Masaryka 2957/9a, Břeclav uzavřenou dne 12. 2. 2014 a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

8. Vydání změny č. 1 ÚP Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 5/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná v souladu se zmocněním dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon) a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád)

1. ověřilo

ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona soulad změny č. 1 územního plánu Ladná (dále jen ÚP Ladná)

- s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění Aktualizace č. 1

- s územně plánovací dokumentací vydanou Jihomoravským krajem (ZÚR JMK byly zrušeny rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 6. 2012) nebo výsledkem řešení rozporů (rozpory nenastaly).

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

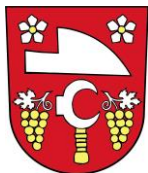
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

ZÚR JMK byly nově vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5. 5. 2016, usnesení Č. 2891/16/Z29 a účinnosti nabyla dne 3. 11. 2016 a projednávaná záměna není jejich řešením dotčena.

- se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu

2. nerozhoduje

dle § 172 odst. 5 správního řádu o námitkách, protože v průběhu projednávání návrhu změny č. 1 ÚP Ladná žádné námitky uplatněny nebyly.

3. vydává

na základě § 6 odst. 2 stavebního zákona změnu č. 1 ÚP Ladná formou opatření obecné povahy podle správního řádu

9. Schválení poskytnutí dotace pro TJ Sokol Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 6/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro TJ Sokol Ladná na projekt „Neinvestiční dotace na běžnou údržbu a správu sportoviště v roce 2017“ ve výši 200 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

10. Schválení poskytnutí dotací pro SDH Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 7/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 3/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro SDH Ladná na projekt „Závody mladých hasičů a provoz kroužku mladých hasičů SDH Ladná“ ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 8/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro SDH Ladná na projekt „Májová zábava s zehnaním nového auta“ ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

11. Schválení poskytnutí dotace pro Myslivecký spolek Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 9/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro Myslivecký spolek Ladná na projekt

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

„Neinvestiční dotace na činnost spolku a opravu střelnice“ ve výši 50 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

12. Schválení poskytnutí dotace pro ordinaci praktického lékaře

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 10/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 6/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná pro MUDr. Ivo Julínka na projekt „Provoz ordinace praktického lékaře v roce 2017“ ve výši 6 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

13. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1293/13, 1293/111, 1295/3, 1295/14

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 11/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s [REDACTED]

na pozemky parc.č. 1293/13 – orná půda o výměře 518 m², parc.č. 1293/111 – orná půda o výměře 935 m², parc.č. 1295/3 – ostatní plocha o výměře 189 m² a parc.č. 1295/14 – ostatní plocha o výměře 1 858 m² v k.ú. Ladná, zapsaných na LV č. 537 za [REDACTED] a pověřuje starostku obce jejím podpisem

14. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1160/8, 1162/3, 1162/5, 1168/6, 1171/2, 1176/19, 1176/108, 1179/21, 1179/48, 1179/98, 1179/101, 1179/184, 1182/236, 1182/263, 1182/283, 1279/12, 1280/28, 1290/115, 1292/76, 1292/52, 1293/22, 1293/105, 1295/7 a 1295/17

Hlasování: 7-0-1

Usnesení č. 12/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s [REDACTED]

[REDACTED] na pozemky parc.č. 1160/8 – lesní pozemek o výměře 215 m², parc.č. 1162/3 – vodní plocha o výměře 430 m², parc.č. 1162/5 – vodní plocha o výměře 620 m², parc.č. 1168/6 – orná půda o výměře 80 m², parc.č. 1171/2 – ostatní plocha o výměře 111 m², parc.č. 1176/19 – orná půda o výměře 4 373 m², parc.č. 1176/108 – orná půda o výměře 489 m², parc.č. 1179/21 – orná půda o výměře 3 432 m², parc.č. 1179/48 – orná půda o výměře 1 120 m², parc.č. 1179/98 – orná půda o výměře 2 180 m², parc.č. 1179/101 – orná půda o výměře 900 m², parc.č. 1179/184 – orná půda o výměře 978 m², parc.č. 1182/236 – orná půda o výměře 5 940 m², parc.č. 1182/263 – orná půda o výměře 3 224 m², parc.č. 1182/283 – ostatní plocha o výměře 53 m², parc.č. 1279/12 – orná půda o výměře 1 240 m², parc.č. 1280/28 – ostatní plocha o výměře 50 m², parc.č. 1290/115 – orná půda o výměře 64 m², parc.č. 1292/76 – orná půda o výměře 2 425 m², parc.č. 1292/152 – orná půda o výměře 2 566 m², parc.č. 1293/22 – orná půda o výměře

Bankovní spojení:

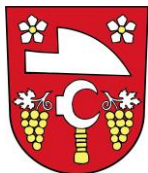
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

423 m², parc.č. 1293/105 – orná půda o výměře 881 m², parc.č. 1295/7 – ostatní plocha o výměře 62 m² a parc.č. 1295/17 – ostatní plocha o výměře 2 169 m², v k.ú. Ladná, zapsaných na LV č. 953 za cenu [REDAKCE] a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

15. Schválení rozpočtového opatření č. 2

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 13/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 2 s příjmy ve výši 152 600,- Kč, s výdaji ve výši 169 600,- Kč a financováním ve výši -17 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí informace o novele rozpočtové skladby. Vzhledem k tomu, že rozpočet byl schválen v listopadu, je třeba, aby zastupitelé vzali na vědomí, že již schválený rozpočet bude upraven. Jedná se o změny položek (paragrafů) objem na nich se nemění.

16. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Ladná za rok 2016

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 14/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2016 ZŠ a MŠ Ladná, příspěvková organizace, Sportovní 13, 691 46 Ladná, IČ 75092654 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016 ve výši 576,16 Kč, a to do rezervního fondu.

17. Schválení účetní závěrky obce Ladná za rok 2016

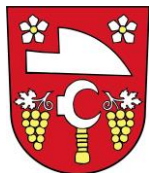
Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 15/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2016 Obce Ladná, Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75082128.

18. Schválení záměru uzavření speciální nájemní smlouvy

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 16/17/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr uzavření Speciální nájemní smlouvy se Státním pozemkovým úřadem České republiky na pozemek parc.č. 656/4 v k.ú. Ladná, který bude stavebně upraven na náklady obce Ladná v rámci výstavby rodinných domů v lokalitě Palašovské přídělky.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

19. Různé, závěr

Zasedání se nezúčastnili žádní občané.
Starostka ukončila zasedání v 18.55 hod.

V Ladné 10. 4. 2017

Zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Petr Dřevěný

 Bohumila Tesaříková