



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 17./2021 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 9. 3. 2021 ve foyeru sportovní haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

17. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 9-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Bohumila Tesaříková	Hlasování: 9-0-0
	Kamil Štoll	Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 1/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli paní Bohumila Tesaříková a pan Kamil Štoll.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení posledního rozpočtového opatření
6. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 934/4 v k.ú. Ladná
7. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 951/3, 1324/5, 1325/24, 1322/10, 1323/285 v k.ú. Ladná
8. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1179/81 v k.ú. Ladná
9. Schválení podání žádosti o dotaci na MŽP na větroly
10. Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na JSDH
11. Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na dosazení alejí Region Podluží
12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 804 v k.ú. Ladná
13. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1015/2 v k.ú. Ladná
14. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 943 v k.ú. Ladná
15. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 948/1, 870/1, 71, 145/1, 148/4, 149, 840 v k.ú. Ladná
16. Schválení smlouvy na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obeccladna.cz

www.obeccladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

17. Schválení OZV 1/2021 o místním poplatku z pobytu
18. Schválení vyřazení majetku obce za rok 2020
19. Stanovení ceny pronájmu parkovací plochy v obci
20. Projednání urbanistické studie a zřízení pomníku legionářům
21. Různé, závěr

Starostka navrhla přidat 2 body:

- Schválení dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Ladná
- Schválení nákupu žacího stroje pro potřeby obce

Zastupitel pan Marek Šoška navrhl přidat 1 bod:

- Novelizace jednacího řádu

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 2/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 17/2021 zasedání Zastupitelstva obce Ladná v celkovém počtu 24 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení, zprávy výborů

Usnesení č. 3/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná doplňuje usnesení č. 9/20/Z11 Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene s TJ Sokol Ladná následovně. Na darovaných pozemcích zapsaných na LV 1324 se nachází různé stavby, jejichž celková hodnota činí 2 924 567,80 Kč.

Usnesení č. 4/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800100217/1/BVB/P na pozemku parc.č. 703 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 2 500,- Kč na realizaci přeložky plynovodní přípojky k domu na adrese Růžová 291/34 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Nebyla dodána smlouva.*

Usnesení č. 5/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pro rok 2021 cenu stočného ve výši 35,- Kč bez DPH za 1 m³. *Uveřejněno na úřední desce.*

Usnesení č. 6/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 948/1, 1081, 1082, 1083 a 1143/76 v k.ú. Ladná a schvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 951/1 a 934/1 v k.ú. Ladná

Usnesení č. 7/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 8/2020 pro Malovaný kraj, z. s., 17. listopadu 1, Břeclav ve výši 4 000,- Kč na projekt „Vydávání Malovaného kraje v roce 2021“ a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 8/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná vybírá jako vítěze zakázku malého rozsahu „Metodické vedení provozu kanalizace a ČOV pro obec Ladná“ a dodavatele služby firmu Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav za cenu 867 086,- Kč na tři roky a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 9/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030059047/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Ladná, Ovčáčky, příp. NN, Obec“ na

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

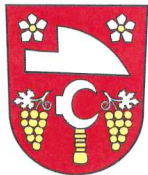
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

pozemcích parc. č. 1157/2, 1158/1, 1156/1 a 1156/19 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 10/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o výpůjčce pro ZŠ a MŠ Ladná, příspěvkovou organizaci, Sportovní 13, 691 46 Ladná od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030 bezplatně a pověřuje starostku obce podpisem výpůjčky. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 11/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje příspěvek ve výši 65,- Kč na osobu a rok na zabezpečení základní sítě sociálních služeb v ORP Břeclav, a to na roky 2021 a 2022. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 12/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje:

a/ v souladu s § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ v platném znění, rozpočet obce Ladná na rok 2021

- Rozpočet příjmů činí 53 355 800,- Kč
- Rozpočet výdajů činí 84 068 500,- Kč
- Financování činí 30 712 700,- Kč

b/ v souladu s § 12 odst. 2 písm. a/ zákona č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, jako závazné ukazatele při hospodaření podle rozpočtu

- V rozpočtu příjmů vyjma daní a dotací jednotlivé paragrafy dle platné rozpočtové skladby
- V rozpočtu příjmů a daní a dotací jednotlivé položky dle platné rozpočtové skladby
- V rozpočtu výdajů jednotlivé paragrafy dle platné rozpočtové skladby

Usnesení č. 13/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná pověřuje starostku obce k provedení rozpočtového opatření č. 3/2020 v roce 2020. Na prvním zasedání Zastupitelstva obce Ladná v roce 2021 zastupitelstvo toto opatření schválí.

Usnesení č. 14/20/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 9/2020 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na realizaci projektu „Restaurování stropu kostela sv. Archanděla Michaela v Ladné, oprava po sto letech od výmalby“ ve výši 175 000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Podivín, Komenského 193, 691 45 Podivín a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Zpráva Finančního výboru

Finanční výbor se sešel 24. 2. 2021.

Kontroloval účetní doklady obce. Byly zkontrolovány účetní deník a účetní doklady obce za období 1. 8. 2020 – 31. 1. 2021 a fyzický stav pokladny.

Nebyly shledány nedostatky.

Zpráva Kontrolního výboru

Kontrolní výbor se sešel 21. 1. 2021.

Probíhala inventarizace majetku. Byl vypracován návrh na vyřazení majetku obce ve výši 8 400,81 Kč.

Zpráva o veřejných zakázkách do 100 000,- Kč. V době od 9. 6. 2020 – 31. 12. 2020

- ARTV film – čištění starých filmů od Libora Vymyslického
- Zápis kabin TJ Sokol do Katastru nemovitostí, J. Šlancarová

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obeccladna.cz

www.obeccladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

- Nákup počítače Autocont pro ČOV – kancelář OÚ
- Příspěvek na autoškolu, L. Příborský
- Mobilní aplikace V obraze – Galileo, web
- Nákup odznaků obce, firma Velebný
- Nákup nábytku na ČOV – B2B Partner

Zastupitel pan Marek Šoška uvedl, že není spokojen s informovaností týkající se souhrnného seznamu všech zakázek malého rozsahu, seznam zakázek nebyl dodán včas a nebyl úplný.

Na základě tohoto navrhl přijat usnesení: Zastupitelstvo obce Ladná vytýká starostce a místostarostovi obce, že nejednali v souladu se směrnicí č. 41/2020, když včas neinformovali zastupitelstvo o veřejných zakázkách malého rozsahu dle povinnosti ze směrnice vyplývající.

Hlasování: 3-5-1

Pro: Marek Šoška, Ondřej Černý, Kamil Štoll

Proti: Bohumila Tesaříková, Martin Vlk, Renata Priesterrathová, Věra Šúňová, Stanislav Krutil

Zdržel se: Vít Černý

Nebylo přijato žádné usnesení.

5. Schválení posledního rozpočtového opatření č. 3/2020

Hlasování: 8-0-1

Zdržel se: Kamil Štoll

Usnesení č. 3/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje poslední rozpočtové opatření č. 3/2020 v roce 2020 s příjmy ve výši 13 333 400,- Kč, výdaji ve výši 14 988 600,- Kč a financováním -1 655 200,- Kč.

6. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 934/4 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 4/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 934/4 v k.ú. Ladná o výměře 45 m² zapsané na LV 10001 s panem Zbyňkem Mitřem, r.č. _____ za cenu 4 275,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku bude hradit kupující.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obeccladna.cz

www.obeccladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

7. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 951/3, 1324/5, 1325/24, 1322/10, 1323/28 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 5/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 951/3 v k.ú. Ladná o výměře 1 m² zapsané na LV 10001 s paní Evou Mrkvovou, r.č. _____ za cenu 150,- Kč, kde je obec prodávající a dále na 2/78 pozemků parc.č. 1322/10 o výměře 46 m², 1324/5 o výměře 55 m², 1325/24 o výměře 1 407 m² a 1323/28 o výměře 822 m² v k.ú. Ladná zapsaných na LV 842 a 1483 s panem Josefem Kosíkem, r.č. _____ za cenu 1 000,- Kč, kde je obec kupující a pověřuje starostku obec podpisem smlouvy. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí paní Eva Mrkvová.

8. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1179/81 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 6/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1179/81 v k.ú. Ladná o výměře 2 290 m² zapsaný na LV 718 s paní Mgr. Bohuslavou Hélovou, r.č. _____ za cenu 33 640,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

9. Schválení podání žádosti o dotaci na MŽP na větrolam

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 7/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na výsadbu větrolamu na pozemku parc.č. 1143/5 v k.ú. Ladná na MŽP ČR Program péče o krajinu.

10. Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na JSDH

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 8/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na JMK na dovybavení JSDH Ladná.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obeccladna.cz

www.obeccladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

11. Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na dosazení alejí Region Podluží

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na JMK – program následné péče o zeleň, na dosazení a následnou péči na stromořadí Regionu Podluží – švestková alej a třešňová alej.

12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 804 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 10/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem na pozemku parc.č. 804 v k.ú. Ladná na akci „Přeložka STL přípojky pro RD č.p. 266/26 na ulici Lipová v obci Ladná, číslo stavby: 8800094420“ za jednorázovou úplatu ve výši 605,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

13. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1015/2 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 11/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. HO-001030063516/001-RGV o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice na pozemku parc.č. 1015/2 v k.ú. Ladná, příp. Joch, parc.č. 1005 za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

14. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 943 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 12/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330067679/001 s EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na pozemku parc.č. 943 v k.ú. Ladná na stavbu „Ladná, rozš. DS-kVN, TS, kNN, Obec“ za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

15. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 948/1, 870/1, 71, 145/1, 148/4, 149, 840 v k.ú. Ladná

Hlasování: 9-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 13/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330067679/002 s E.G.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na pozemku parc.č. 948/1, 870/1, 71, 145/1, 148/4, 149 a 840 v k.ú. Ladná na stavbu „Ladná, rozš. DS-kVN, TS, kNN, Obec“ za jednorázovou úplatou ve výši 26 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

16. Schválení smlouvy na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 14/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro roky 2021 a 2022 s Městem Břeclav a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. Částka příspěvku se odvíjí od počtu obyvatel obce k 1. 1. příslušného kalendářního roku x 65,- Kč osoba.

17. Schválení OZV 1/2021 o místním poplatku z pobytu

Zastupitel pan Marek Šoška navrhl zrušit poplatky z pobytu v naší obci. Poplatek je v OZV č. 1/2019.

Hlasování: 5-4-0

Pro: Bohumila Tesaříková, Ondřej Černý, Marek Šoška, Kamil Štoll, Vít Černý

Proti: Martin Vlk, Renáta Priesterrathová, Věra Šůňová, Stanislav Krůtil

Usnesení č. 15/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zrušení OZV č. 1/2019, o místním poplatku z pobytu.

18. Schválení vyřazení majetku obce za rok 2020

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 16/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje vyřazení majetku obce ve výši 8 400,81 Kč za rok 2020.

19. Stanovení ceny pronájmu parkovací plochy v obci

Hlasování: 9-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 17/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje záměr zřízení výhradních parkovacích stání pro jednotlivé nemovitosti.

20. Projednání urbanistické studie a zřízení pomníku legionářům

Zastupitelé nepředložili žádné návrhy na zpracovatele urbanistické studie a pomníku. Nebylo přijato žádné usnesení.

21. Schválení dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 18/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro TJ Sokol Ladná ve výši 70 000,- Kč na provoz a opravy v areálu TJ Sokol – tenisový oddíl a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

22. Schválení nákupu žacího stroje pro potřeby obce

Hlasování: 7-0-2

Zdržel se: Ondřej Černý, Marek Šoška

Usnesení č. 19/21/Z17: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup žacího stroje značky SECO do max. výše 150 000,- Kč včetně DPH.

23. Novelizace jednacího řádu

Pan Marek Šoška by chtěl doplnit Jednací řád o možnost distanční účasti členů zastupitelstva na zasedání zastupitelstva.

Hlasování: 5-2-2

Pro: Bohumila Tesaříková, Ondřej Černý, Marek Šoška, Kamil Štoll, Vít Černý

Proti: Martin Vlk, Věra Šúňová

Zdržel se: Renáta Priesterrathová, Stanislav Krutil

Usnesení č. 20/21/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje předloženou novelu Jednacího řádu Zastupitelstva obce Ladná, doplňující možnost distanční účasti členů zastupitelstva na zasedání zastupitelstva.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

21. Různé, závěr

Zastupitelé projednávali následující body:

- vyhláška o rušení klidu
- změna ÚP
- rychlost na ulici Mlýnská

Zasedání se zúčastnil 1 občan.

Starostka ukončila zasedání v 20.00hod.

V Ladné 10. 3. 2021

Zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

.....
Martin Vlk, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Bohumila Tesaříková

.....

Kamil Štoll

.....

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i