



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 14./2012 zasedání Zastupitelstva obce Ladaná konaného dne 31. 10. 2012 v budově ZŠ Ladaná

1. Zahájení a uvítání přítomných

14. zasedání zastupitelstva v 16.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluveni: Martin Vlk

Neomluveni: Zdeněk Juračka

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:

Jana Balgová

Hlasování: 7-0-0

Ověřovateli navrženi:

Jan Struhár

Hlasování: 7-0-0

Václav Vrtal

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 1/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladaná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli zápisu jsou určení pan Jan Struhár a pan Václav Vrtal.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zpráva finančního a kontrolního výboru, kontrola plnění usnesení
5. Schválení smlouvy na grantový sponzoring s MND a.s.
6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s.
7. Schválení Dodatku č. 5 s Františkem Králem na pronájem pozemků
8. Schválení Smlouvy o dílo s ing.arch. Martinem Jandou
9. Schválení Smlouvy o dílo s ing.arch. Regínou Kubrickou
10. Schválení kupní smlouvy na vnitřní vybavení Pohostinství U Parku
11. Schválení dotace Vegetační úpravy hřbitova
12. Schválení zástupce za obec do školské rady
13. Schválení Rozpočtového opatření č. 5/2012
14. Schválení směrnice k zadávání veřejných zakázek
15. Různé, závěr

Bankovní spojení:
KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Starostka obce navrhla přidání bodu Smlouva o právu provést stavbu

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 2/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 14. zasedání zastupitelstva v celkovém počtu 16 bodů.

4. Zpráva finančního a kontrolního výboru, kontrola plnění usnesení

Místostarostka Bohumila Tesaříková přečetla usnesení ze zasedání 13/2012 Zastupitelstva obce Ladná.

Usnesení č. 3/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o odvozu a zneškodnění odpadů s firmou Megawaste spol. s r.o. a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva uzavřena.*

Usnesení č. 4/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Ladná – hřbitovní zeď“.

Usnesení č. 5/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná vybírá jako dodavatele stavby „Ladná – hřbitovní zeď“ firmu VHS Břeclav s.r.o., Fugnerova 1161/1, Břeclav, která nabídla nejnižší cenu 2 483 871,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o dílo. *Firma VHS Břeclav s.r.o. od smlouvy odstoupila, firma 2. v pořadí – Cooptel, stavební a.s. - smlouva podepsána, zahájení výstavby 5. 11. 2012.*

Usnesení č. 6/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 459/1, 461/43, 462/4, 1261/91, 459/4, 460/50, 461/42, 462/3, 1261/90 v k.ú. Ladná s paní manželý za cenu 40,- Kč za m², tedy v celkové výši za 136 600,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána, proveden vklad do Katastru nemovitostí.*

Usnesení č. 7/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na pozemek parc.č. 50/1 v k.ú. Ladná za cenu 320 000,- Kč s paní a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva uzavřena.*

Usnesení č. 8/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se zrušují některé vyhlášky města Břeclavi a obce Ladná.

Usnesení č. 9/12/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nařízení obce Ladná č. 3/2012, kterým se zrušují některá nařízení města Břeclavi.

Usnesení č. 10/12/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje koupi venkovního přístřešku u nemovitosti č.p. 416 za cenu 150 tis. Kč dle znaleckého posudku č. 208-10/12 a pověřuje starostku obce uzavřením kupní smlouvy s paní *Smlouva uzavřena.*

Usnesení č. 11/12/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2012 s příjmy ve výši 227 200,- Kč, výdaji ve výši 190 800,- Kč a financování ve výši 36 400,- Kč.

Usnesení č. 12/12/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 71, 77, 145/1, 148/4, 149, 150 v k.ú. Ladná s firmou JMP Net, s.r.o. za jednorázovou úplatu 500,- Kč a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Smlouva uzavřena.*

Zpráva Finančního výboru:



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zprávu ze zasedání č. 9 ze dne 16. 10. 2012 přednesla paní Věra Šůňová. Finační výbor sestavoval rozpočet na rok 2013 s příjmy 14 656 000,- Kč, výdaji 39 197 000,- Kč. Návrh rozpočtu předložil zastupitelstvu k projednání.

Zpráva Kontrolního výboru.

Zprávu ze zasedání č. 7 ze dne 26. 9. 2012 přednesl pan Stanislav Krůtil. Kontrolní výbor zkontroloval usnesení ze zastupitelstva č. 11/2012 až 13/2012. Byl předložen seznam pohledávek za odpad. Dále byly zkontrolovány smlouvy uzavřené za období duben – září 2012.

Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru.

Hlasování: 7-0-0

5. Schválení smlouvy na grantový sponzoring MND a.s.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 3/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o grantovém příspěvku ve výši 75 000,- Kč s MND a.s. a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 948 v k.ú. Ladná v souvislosti s realizací stavby „Ladná, úprava TS, obec“ za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

7. Schválení Dodatku č. 5 s Františkem Králem na pronájem pozemků

Zastupitel pan Jan Struhár upozornil na střet zájmů a zdržel se hlasování.

Hlasování: 6-0-1

Zdržel se: Jan Struhár

Usnesení č. 5/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 1/2009 ze dne 5. 5. 2009 s Františkem Králem, Týnec, IČO: 41529545 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

8. Schválení Smlouvy o dílo s ing.arch. Martinem Jandou

Hlasování: 6-1-0

Proti: Jan Struhár



Usnesení č. 6/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s ing.arch. Martinem Jandou, Lomná 1895, Frenštát pod Radhoštěm, IČO: 60766859 na akci výstavba Jednotky chráněného bydlení – bytový dům podporovaného bydlení a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

9. Schválení Smlouvy o dílo s ing.arch. Reginou Kubrickou

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 7/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s ing.arch. Reginou Kubrickou, Perunská 4336/56, Hodonín, IČO: 61749478, na návrhy interiérů, fasády a dlažeb pro budovaný multifunkční objekt a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

10. Schválení Kupní smlouvy na vnitřní vybavení Pohostinství U Parku

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 8/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na soubor vybavení nemovitosti č.p. 416 Pohostinství U Parku ve výši 100 000,- Kč a pověřuje starostku obce uzavřením kupní smlouvy s panem Radimem Uhrem.

11. Schválení dotace Vegetační úpravy hřbitova

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 9/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 10079486 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Vegetační úpravy hřbitova v obci Ladná“ ve výši 10 925,70 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

12. Schválení zástupce za obec do školské rady

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 10/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jako zástupce za zřizovatele do školské rady při ZŠ a MŠ Ladná pana Josefa Pulkrábka. Funkční období je 3 roky.

13. Schválení Rozpočtového opatření č. 5/2012



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 11/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2012 s příjmy ve výši 234 700,- Kč, s výdaji ve výši 8 647 700,- Kč a s financováním ve výši 8 882 400,- Kč.

14. Schválení směrnice k zadávání veřejných zakázek

Hlasování: 6-0-1

Zdržel se: Jan Struhár

Usnesení č. 12/12/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje směrnici č. 28/2012 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

15. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 13/12/Z14: Schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s SUS JMK, Žerotínovo nám. 3/5, Brno, na stavbu „III/00221 Ladná, most 00221-2“ a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

16. Různé, závěr

Starostka ukončila zasedání v 16.45 hod.

V Ladné 5. 11. 2012

zapsala Jana Balgová

.....
Renáta Přísterrathová, starostka



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Ověřovatelé zápisu: Jan Struhár

.....

Václav Vrtal

...

.....