



Zápis z 2./2014 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 12. 12. 2014 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

2. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zajímala a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Milena Duhonská	Hlasování: 9-0-0
	Karel Novozámský	Hlasování: 9-0-0
	Stanislav Holub	Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 1/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Milena Duhonská, ověřovateli zápisu pan Karel Novozámský a pan Stanislav Holub.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení OZV č. 1/2014 o místních poplatcích
6. Schválení rozpočtu na rok 2015
7. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2016 – 2018
8. Schválení rozpočtu sociálního fondu na rok 2015
9. Schválení rozpočtového opatření č. 7/2014
10. Schválení pověření k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2014
11. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z JMK
12. Schválení zastupitele do Školské rady při ZŠ a MŠ Ladná
13. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu majetku RP
14. Schválení přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Ladná
15. Schválení Smlouvy budoucí na věčné břemeno na pozemku parc.č. 1279/22
16. Schválení darovací smlouvy podivínské farnosti
17. Schválení zadání územní studie na lokalitu Úlehle
18. Schválení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1279/22, zadání výběrového řízení



19. Schválení likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu
20. Schválení kupních smluv na pozemky v k.ú. Ladná
21. Různé, závěr

Starostka obce navrhl přidat 1 bod: Schválení Smlouvy na věcné břemeno s E.ON Distribuce

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 2/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 2. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 22 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení ze zasedání 34./2014 přečetl místostarosta Martin Vlk.

Usnesení č. 3/14/Z34: Zastupitelstvo obce Ladná

konstatuje ověření ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že ÚP Ladná není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu

vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy Územní plán Ladná.

Zrušovací ustanovení

dnem nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy Územní plán Ladná pozbývá účinnosti: Územní plán městské části Ladná, schválený Zastupitelstvem města Břeclav dne 29. 3. 1999, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou č. 41 a nabyla účinnosti 6. 5. 1999, změněného změnou č. 1A (schválenou zastupitelstvem obce 26. 8. 2009, nabytí účinnosti 11. 9. 2009), změnou č. 1B (schválenou 16. 2. 2010, nabytí účinnosti 5. 3. 2010) a změnou č. 2 (schválenou 30. 9. 2011, nabytí účinnosti 9. 11. 2011). *ÚP vyvěšen dne 15. 10. 2014, svěšen dne 3. 11. 2014, účinný dnem 30. 10. 2014.*

Usnesení č. 4/14/Z34: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030021169/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemky parc.č. 218, parc.č. 1143/76, parc.č. 1143/4, parc.č. 253, parc.č. 304/1, parc.č. 1143/80, parc.č. 1144/6, parc.č. 1157/2, parc.č. 1158/32 a parc.č. 1158/1 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 15 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva byla podepsána.*

Usnesení č. 5/14/Z34: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 03/2014 s firmou Atriowood, s.r.o., 28.října 3117/61, Ostrava – Moravská Ostrava, který



upravuje cenu díla na částku 226 098,- Kč s DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Dodatek byl podepsán, dílo dokončeno dle uvedeného dodatku.*

Usnesení č. 6/14/Z34: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účast obce Ladná v dražbách nemovitostí na katastru obce Ladná, a to do výše 50 000,- Kč a 50,- Kč/m². *Obec se zúčastnila dražby, ale byli jsme přeplaceni.*

Usnesení č. 9/14/Z34: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 12111792 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR, kterým se prodlužuje termín pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení a pověřuje starostku obce jeho podpisem. *Dodatek byl podepsán a odeslán na SFŽP.*

Kontrolu plnění usnesení ze zasedání 1./2014 přečetl místostarosta Martin Vlk.

Z ustavujícího zasedání zastupitelstva nevyplynuly žádné úkoly ke kontrole.

Zpráva finančního výboru:

Zprávu ze dne 13. 11. 2014 přednesla předsedkyně finančního výboru paní Věra Šušňová. Finanční výbor ve spolupráci se starostkou obce p. Priesterrathovou, místostarostou p. Vlkem p. Tesaříkovou a účetní p. Duhonskou připravil Návrh rozpočtu obce Ladná na rok 2015 a Rozpočtový výhled do roku 2018.

5. Schválení OZV č. 1/2014 o místních poplatcích

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 3/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV č. 1/2014 o místních poplatcích, kterou se mění OZV obce Ladná č. 1/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

6. Schválení rozpočtu na rok 2015

Rozpočet byl sestavován všemi členy zastupitelstva.

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 4/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočet obce Ladná na rok 2015 na paragrafy ve výši příjmů 15 793 000,- Kč a ve výši výdajů 15 793 000,- Kč.

7. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2016 – 2018

Hlasování: 9-0-0



Usnesení č. 5/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Rozpočtový výhled obce Ladná na období 2016 – 2018.

8. Schválení rozpočtu sociálního fondu na rok 2015

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 6/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočet sociálního fondu obce Ladná na rok 2015 ve výši příjmů 60 000,- Kč ve výši výdajů 60 000,- Kč.

9. Schválení rozpočtového opatření č. 7/2014

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 7/14/Z22: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2014 s příjmy ve výši 1 125 000,- Kč, výdaji ve výši 1 876 000,- Kč a financováním ve výši - 751 000,- Kč.

10. Schválení pověření k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2014

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 8/14/Z22: Zastupitelstvo obce Ladná pověřuje starostku obce k provedení posledního rozpočtového opatření č. 8/2014 v roce 2014. Na prvním zasedání Zastupitelstva obce Ladná v roce 2015 zastupitelstvo toto opatření schválí.

11. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z JMK

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/14/Z22: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace „Výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2014“ z rozpočtu JMK ve výši 400,- Kč pro JSDH Ladná a pověřuje starostku obce jeho podpisem

12. Schválení zastupitele do Školské rady při ZŠ a MŠ Ladná

Hlasování: 9-0-0



Usnesení č. 10/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jako zástupce obce do Školské rady příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná paní Bohumilu Tesaříkovou.

13. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu majetku RP

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 11/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku č. 05/2014 se svazkem obcí Region Podluží ve výši 45 025,88 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

14. Schválení přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Ladná

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 12/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru pro ZŠ a MŠ Ladná ve výši 7 000,- Kč od _____ na vybavení dvora mateřské školy a nákup hraček pro děti.

15. Schválení Smlouvy budoucí na věcné břemeno na pozemku parc.č. 1279/22

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 13/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030022381/002 o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemek parc.č. 1279/22 za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč na zřízení podpěrného bodu VN a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

16. Schválení darovací smlouvy podivínské farnosti

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 14/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Podivín na zajištění oslav posvěcení kostela sv. Michaela Archanděla v Ladné a pověřuje starostku obce jejím podpisem.



17. Schválení zadání územní studie na lokalitu Úlehle

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 15/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pořízení územní zastavovací studie na lokalitu Úlehle v k.ú. Ladná.

18. Schválení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1279/22, zadání výběrového řízení

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 16/14/Z22: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 1279/22 v k.ú. Ladná o výměře cca 20 000 m² za účelem výstavby rodinných domků. Vyhodnocení nabídek proběhne 1. 7. 2015.

19. Schválení likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu

Od 1. 1. 2015 je povinnost obcí biologicky likvidovat rozložitelný komunální odpad. Biologickou likvidaci odpadu bude obec řešit bez spolupráce DSO Čistý jihovýchod.

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 17/14/Z2: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce likvidovat biologicky rozložitelný komunální odpad na kompostárně společnosti František Král od roku 2015 zdarma.

20. Schválení kupních smluv na pozemky v k.ú. Ladná

a) Smlouva s panem Petrem Jindrou

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 18/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1176/69 o výměře 591 m², 1202/2 o výměře 1019 m² a 1205/6 o výměře 160 m², všechny v k.ú. Ladná s panem _____ za cenu _____
- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

b) Smlouva s paní Monikou Horákovou

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 19/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 945/35 o výměře 62 m², 1176/51 o výměře 3 997 m², 1179/5 o výměře 757 m², 1179/102 o výměře 2 587 m², 1290/37 o výměře 1 565 m² a 1301/47 o výměře 1 472 m², všechny v k.ú. Ladná s paní Monikou Horákovou, bytem _____ za cenu _____
- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

c) Smlouva s paní Jitkou Grofovou

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 20/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 945/40 o výměře 157 m², 1171/18 o výměře 207 m², 1176/85 o výměře 2 511 m², 1179/49 o výměře 1 203 m², 1290/45 o výměře 5 872 m², všechny v k.ú. Ladná s paní Jitkou Grofovou, bytem ... za cenu ... Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

d) Smlouva s paní Jitkou Horákovou

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 21/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 947/10 o výměře 73 m², 1181/50 o výměře 56 m², 1182/62 o výměře 2 336 m², 1293/109 o výměře 805 m², 1293/145 o výměře 215 m², 1301/13 o výměře 5 723 m², 1304/10 o výměře 7 m², všechny v k.ú. Ladná s paní Jitkou Horákovou, bytem ... za cenu ...,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

e) Smlouva s paní Zdeňkou Michlovskou

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 22/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1182/144 o výměře 3 570 m² a ideální polovinu pozemku parc.č. 1182/175 o výměře 5 950 m², vše v k.ú. Ladná s paní Zdeňkou Michlovskou, bytem ... za cenu ...,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

21. Schválení Smlouvy na věcné břemeno s E.ON Distribuce

Hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 22/14/Z2: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030019403/001 o Smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce a.s., F.AGerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemcích parc.č. 71, 72, 77 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

22. Různé, závěr

Spoluobčan se zeptal na prodejní cenu pozemků v k.ú. Ladná

Starostka obce pozvala přítomné na adventní koncerty dne 14. 12. a 21. 12., na koncert vánoční a na silvestra.

Zasedání se zúčastnilo 6 občanů.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237 0100

IČO: 75082128

Tel. 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS, dpeg90



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Starostka ukončila zasedání v 19.05 hod.

V Ladné 17. 12. 2014

zapsala Milena Duhonská

Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Karel Novozámský

Stanislav Holub