



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 17./2013 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 12. 3. 2013 v budově ZŠ Ladná

1. Zahájení a uvítání přítomných

17. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluven: Stanislav Krutil

Neomluven: Zdeněk Juračka

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena: Milena Duhonská

Ověřovateli navrženi: Václav Vrtal

Jan Struhár

Hlasování: 7-0-0

Hlasování: 7-0-0

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 1/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Milena Duhonská, ověřovateli zápisu pan Václav Vrtal a pan Jan Struhár.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního výboru
5. Schválení Dohody o mimosoudním smíru
6. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR – venkovní hřiště
7. Schválení podání žádosti o dotaci na KÚ JMK – územní plán
8. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR – chráněné bydlení pro seniory
9. Schválení zadání územního plánu
10. Schválení záměru prodeje pozemku parc.č. 1158/121
11. Schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Keltex
12. Schválení inventarizační zprávy
13. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2013
14. Schválení účetní závěrky obce
15. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace
16. Schválení příspěvku na provoz ordinace praktického lékaře
17. Různé, závěr

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obeccladna.cz
www.obeccladna.cz



Starostka navrhla změny v jednání zastupitelstva:

Přidání bodu: Schválení Dodatku Veřejnoprávní smlouvy k přestupkům. Hlasování: 7-0-0

Změnu bodu 10: Zrušení bodu Schválení prodeje pozemku parc.č. 1158/121 a přidání bodu

Schválení záměru prodeje pozemku parc.č. 1158/122. Hlasování: 7-0-0

Přidání bodu: Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí s E.ON Distribuce. Hlasování: 7-0-0

Přidání bodu. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí s Telefonica Czech Republic o zřízení věcného břemene. Hlasování: 7-0-0

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 2/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 17. zasedání zastupitelstva v celkovém počtu 20 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního výboru

Místostarostka Bohumila Tesaříková přečetla usnesení ze zasedání 16/2012 Zastupitelstva obce Ladná

Usnesení č. 3/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Cooptel, stavební a.s., který upravuje lhůtu plnění a cenu zakázky a pověřuje starostku obce jejím uzavřením. *Dodatek uzavřen.*

Usnesení č. 4/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o dotaci na MPOČR program EFEKT na výměnu kotlů v budově základní školy. *Žádost podána.*

Usnesení č. 5/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o dotaci na JMK na podporu chráněného bydlení pro seniory. *Žádost bude podána v měsíci březnu.*

Usnesení č. 6/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2012 s příjmy ve výši 138.800,- Kč, výdaji ve výši -22.393.600,- Kč a financování ve výši 22.532.400,- Kč.

Usnesení č. 7/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013 s příjmy ve výši 221.500,- Kč, výdaji ve výši 0,- Kč a financování ve výši 221.500,- Kč.

Usnesení č. 8/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/201200097 a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Podepsáno.*

Usnesení č. 9/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 014990014162/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu E.ON za jednorázovou úplatu 2.100,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Podepsáno.*

Usnesení č. 10/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Domácí a provozní řád pro chráněné bydlení pro seniory na pozemku parc.č. 50/1.

Usnesení č. 11/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Pravidla pro výběr nájemců v chráněném bydlení pro seniory na pozemku parc.č. 50/1.

Usnesení č. 12/13/Z16: Zastupitelstvo obce ladná schvaluje Smlouvu o nájmu bytu v chráněném bydlení pro seniory.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 13/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu s firmou EKOFIN Consulting s.r.o. na přípravu projektového záměru do Programu podpory bydlení pro rok 2013 a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Podepsáno.*

Usnesení č. 14/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytování pečovatelské služby s Diecézní charitou Brno, oblastní charita Břeclav pro chráněné bydlení pro seniory Masarykova 494, Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Podepsáno.*

Usnesení č. 15/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 50/1 v k.ú. Ladná s paní

_____ za cenu 320.000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Podepsáno.*

Usnesení č. 16/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zrušení prodeje pozemku parc.č. 1158/121 o výměře 962 m² v k.ú. Ladná s firmou Stavitelství Němec.

Usnesení č. 17/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje předfinancování projektu „Stromofaři pro Region Podluží“ v celkové výši 794.400,- Kč, z toho vrácena dotace bude činit 713.000,- Kč.

Usnesení č. 18/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr pořízení projektové dokumentace pro povolovací řízení stavby pro budovu mateřské školy a budovu základní školy.

Usnesení č. 19/13/Z16: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje realizaci projektu výstavba 8 nájemních bytů chráněného bydlení pro seniory na pozemku parc.č. 50/1 v k.ú. Ladná. Zastupitelstvo obce Ladná ukládá starostce zajistit potřebné kroky související se zajištěním podání žádosti o dotaci na MMR ČR v rámci vyhlášené výzvy k podání žádosti na podporu výstavby podporovaných bytů.

Mistostarostka Bohumila Tesaříková přečetla zprávu kontrolního výboru

Zápis č.9 z kontrolního výboru obce Ladná:

Proškolení členů inventurní komise proběhlo dne 10. 12.2 012. Členové kontrolního výboru provedli inventuru k 31. 12. 2012 dle připravených dokladů. Při inventarizaci na hasičské zbrojnici zjistili, že v majetku obce není zaevidována AVIE A30. Toto auto bylo zaneseno do majetku obce, nesrovnalost se účetně opravila. Jiné chyby nebyly zjištěny.

Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: 7-0-0

5. Schválení Dohody o mimosoudním smíru

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 3/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dohodu o narovnání – mimosoudní smír s městem Břeclav a pověřuje starostku jejím podpisem.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237 0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz



6. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR – venkovní hřiště

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje žádost o dotaci na MMR ČR na Workout hřiště Ladná.

7. Schválení podání žádosti o dotaci na KÚ JMK – územní plán

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 5/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti na KÚ JMK na zpracování územního plánu obce Ladná.

8. Schválení podání žádosti o dotaci na MMR ČR – chráněné bydlení pro seniory

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 6/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o dotaci na MMR ČR na výstavbu Podporovaného bydlení pro seniory v obci Ladná.

9. Schválení zadání územního plánu

- připomínky podali Sylvie a Vojtěch Plotzovi, Ing. Magda a Jiří Ivičičovi a Občanské sdružení Ladná Svobody.

Hlasování: 6-1-0

Proti: J. Struhár

Usnesení č. 7/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná neakceptuje připomínku k zadání Územního plánu Ladná podatelů Sylvie a Vojtěcha Plotzových, Ing. Magdy a Jiřího Ivičičových a Občanského sdružení Ladná Svobody.

Hlasování: 6-1-0

Proti: J. Struhár

Usnesení č. 8/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, /stavební zákon/ projednalo a schválilo upravené zadání Územního plánu Ladná

10. Schválení záměru prodeje pozemku parc.č. 1158/121

Tento bod nahrazen: **Schválení záměru prodeje pozemku parc.č. 1158/122**

Hlasování: 6-0-1

Zdržel se: J. Struhár

Usnesení č. 9/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 1158/122 v k.ú. Ladná o výměře 475 m².



17. Schválení Dodatku Veřejnoprávní smlouvy k přestupkům

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 16/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků ze dne 4. 5. 2009 a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

18. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí s E.ON Distribuce

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 17/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu 1030012522/001 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. v souvislosti s výstavbou Podporovaného bydlení pro seniory za jednorázovou úplatu ve výši 6.000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

19. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí s Telefonica Czech Republic o zřízení věcného břemene.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 18/13/Z17: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Telefonica Czech Republic, a.s. za jednorázovou úplatu 100,- Kč.

V Ladané 13. 3. 2013

zapsala Milena Duhonská

Renata Priesterrathova, starostka

Ověřovatelé zápisu: Václav Vrtal

Jan Struhár