



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 14./2016 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 30. 8. 2016 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

14. zasedání zastupitelstva v 19.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva

Omluveni: Petr Dřevěný, Karel Novozámský, Martin Vlk

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 6-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Stanislav Krůtil	Hlasování: 6-0-0
	Stanislav Maxa	Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 1/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli zápisu pan Stanislav Krůtil a pan Stanislav Holub.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení výpůjčky pozemku parc.č. 955, 956 957/2 v k.ú. Ladná
6. Schválení kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1182/107, 1292/92, 1292/114, 1332/6, 1333/6, 1334/3 a 1330/20 v k.ú. Ladná
7. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
8. Schválení Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci MŠ
9. Schválení Smlouvy o dílo č. 75/16
10. Schválení Darovací smlouvy s Mikroregionem Hodonínsko
11. Schválení pořízení územní studie na lokalitu Palašovské přídělky
12. Schválení určeného zastupitele pro pořízení územní studie
13. Schválení zpracovatele územní studie
14. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

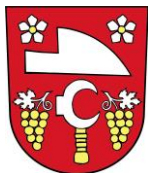
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

15. Schválení výsledku výběrového řízení na pořízení automobilu JSDH
16. Schválení kupní smlouvy na automobil JSDH
17. Různé, závěr

Starostka obce navrhl přidat 2 body: Schválení zadání změny č. 1 ÚP Ladná
Rozpočtové opatření č. 4/2016

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 2/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 19 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení ze 12. zasedání

Usnesení č. 3/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí směnné smlouvě s Greeninvest energy, a.s., Příkop 843/4, Brno – Zábřovice 602 00, pozemky parc.č. 1292/13 o výměře 436m² a 1292/15 o výměře 703m² v k.ú. Ladná se smění za pozemek parc.č. 1279/24 o výměře 1 276m² v k.ú. Ladná bez finančního vyrovnání a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva je v řešení.*

Usnesení č. 4/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem 401 17, na pozemku parc.č. 1144/16 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 605,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 5/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dofinancování pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Ladná do plné pořizovací ceny vozidla, a to při poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu MV GR – HZS ČR a dotace Jihomoravského kraje v roce 2016. *V jednání.*

Usnesení č. 6/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu – Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ladná č. 7/2016 pro Klub seniorů Ladná, z.s. ve výši 20 000,- Kč na projekt „Poznáváme naše sousedy – jejich hlavní města“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 7/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 s příjmy ve výši 605 200,- Kč, výdaji ve výši 1 627 900,- Kč a financováním ve výši -1 022 700,- Kč.

Usnesení č. 8/16/Z12: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na ideální ¼ pozemků parc.č. 506/27 o výměře 60m², parc.č. 525/2 o výměře 5 764m², parc.č. 1142/2 o výměře 323m², parc.č. 526/1 o výměře 267m², parc.č. 539/2 o výměře 272m², parc.č. 540/1 o výměře 324m², parc.č. 572/1 o výměře 693m², parc.č. 577/22 o výměře 45m², parc.č. 583/1 o výměře 723m² a parc.č. 643/2 o výměře 96m² zapsaných na LV č. 417 s [REDACTED]



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 10/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jako zpracovatele změny č. 1 ÚP Ladná firmu AR projekt s.r.o., Hviezdoslavova 29a, 627 00 Brno.

Usnesení č. 11/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje starostku obce paní Renátu Priesterrathovou jako určeného zastupitele v procesu pořízení změny č. 1 ÚP Ladná.

Usnesení č. 12/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu [redacted] [redacted], bytem [redacted] na pozemky parc.č. 1179/223 – orná půda o výměře 1 452 m², parc.č. 1201/20 – orná půda o výměře 2 262 m², parc.č. 1203/15 – orná půda o výměře 114 m², parc.č. 1293/20 – orná půda o výměře 401 m², parc.č. 1293/108 – orná půda o výměře 896 m², parc.č. 1295/6 – ostatní plocha o výměře 59 m² a parc.č. 1295/16 – ostatní plocha o výměře 2 060 m² zapsaných na LV č. 84, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 na pozemcích parc.č. 1179/31 – orná půda o výměře 4 921 m², parc.č. 1168/8 – orná půda o výměře 81 m² a parc.č. 1176/9 – orná půda o výměře 4 310 m² zapsaných na LV č. 140 a 1 482, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/4 na pozemcích parc.č. 1141/15 – orná půda o výměře 2 148 m², parc.č. 1142/15 – vodní plocha o výměře 241 m², parc.č. 1143/21 – orná půda o výměře 1 530 m², parc.č. 1143/40 – orná půda o výměře 5 867 m², parc.č. 1292/208 – orná půda o výměře 8 109 m², parc.č. 1292/231 – orná půda o výměře 6 269 m², parc.č. 1182/150 – orná půda o výměře 5 662 m² a parc.č. 1182/157 – orná půda o výměře 442 m² zapsaných na LV č. 143 a 147 za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 13/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu [redacted] [redacted] na pozemky parc.č. 1330/24 – vodní plocha o výměře 196 m², parc.č. 1333/10 – trvalý travní porost o výměře 1 266 m² a parc.č. 1334/7 – orná půda o výměře 274 m² zapsaných na LV č. 473, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/30 na pozemcích parc.č. 1328/10 – ostatní plocha o výměře 1 109 m², parc.č. 1331/14 – lesní pozemek o výměře 375 m², parc.č. 1332/11 – orná půda o výměře 766 m² a parc.č. 1333/14 – trvalý travní porost o výměře 553 m² zapsaných na LV č. 764, na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/39 na pozemcích parc.č. 1324/4 – vodní plocha o výměře 41 m², parc.č. 1330/1 – vodní plocha o výměře 943 m², parc.č. 1333/11 – trvalý travní porost o výměře 429 m², parc.č. 1323/19 – orná půda o výměře 465 m², parc.č. 1325/35 – orná půda o výměře 137 m² a parc.č. 1331/35 – lesní pozemek o výměře 537 m² zapsaných na LV č. 763, 1 416 a 1 520. [redacted] [redacted] na pozemek parc.č. 1182/136 – orná půda o výměře 1 730 m² zapsaných na LV č. 612 a na spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2 pozemku parc.č. 1183/16 – orná půda o výměře 5 316 m² zapsaném na LV č. 472 za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 14/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Ceník pronájmu sportovní haly platný od 1. 9. 2016.

Usnesení č. 15/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zrušení vnitřní směrnice obce Ladná č. 33/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a Zásady prodeje pozemků v majetku obce Ladná.

Usnesení č. 16/16/Z13: Zastupitelstvo obce schvaluje Mandátní smlouvu na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ s firmou Modrý projekt s.r.o., Slovácká



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

3223/83, Břeclav na výkon technického dozoru za cenu 105 000,- bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva nepodepsána, stavební úpravy školy zrušeny.*

Usnesení č. 17/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí služeb výkonu „Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ s CIPRYS s.r.o., Lidická 1, Břeclav za cenu 55 600,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva nepodepsána, stavební úpravy školy zrušeny.*

Usnesení č. 18/16/Z13: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje dle §23, odst. 4 zákona č. 561/2009 Sb. (školský zákon) výjimku z počtu žáků ZŠ na školní rok 2016/2017. Školu bude navštěvovat 34 žáků.

Zpráva kontrolní výboru

Zprávu přednesl pan Stanislav Krutil. Kontrolní výbor se sešel 24. 8. na obecním úřadě. Zkontroloval kupní smlouvy [redacted] a diskutoval o výběrovém řízení na opravu základní školy.

5. Schválení výpůjčky pozemku parc.č. 955, 956, 957/2 v k.ú. Ladná

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 3/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje výpůjčku pozemků parc.č. 955, 956 a část pozemku 957/2 v k.ú. Ladná o celkové výměře 100m² od ÚZSVM pro potřeby vzdělávací a klubovní činnosti Mysliveckého kroužku při ZŠ a MŠ Ladná na dobu neurčitou.

6. Schválení kupní smlouvy na pozemky par.č. 1182/107, 1292/92, 1292/114, 1332/6, 1333/6, 1334/3 a 1330/20 v k.ú. Ladná

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 4/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu [redacted] na pozemky parc.č. 1182/107 – orná půda o výměře 1 690m², parc.č. 1292/92 – orná půda o výměře 5 059m², parc.č. 1292/114 – orná půda o výměře 1 522m², parc.č. 1330/20 – vodní plocha o výměře 132m², parc.č. 1332/6 – orná půda o výměře 802m², parc.č. 1333/6 – trvalý travní porost o výměře 266m² a parc.č. 1334/3 – orná půda o výměře 674m² zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 267 za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

7. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování: 6-0-0

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

5

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 5/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330038878/001 s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na pozemek parc.č. 948 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu 4 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

8. Schválení Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci MŠ

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 6/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace k vydání správních rozhodnutí a získání správních rozhodnutí k projektu „Mateřská škola, jídelna a komunitní centrum“ na pozemku parc.č. 162 a 163 v k.ú. Ladná s ing.arch. Janem Hellerem, Zelená 400/6, 500 04 Hradec Králové, za celkovou dohodnutou cenu 813 543,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem smlouvy.

9. Schválení Smlouvy o dílo č. 75/16

Hlasování: 5-0-1

Usnesení č. 7/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo č. 75/16 na zpracování projektové dokumentace s firmou Modrý projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav na akci „Ladná – prodloužení kanalizace v ul. Mlýnská“ za cenu 77 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

10. Schválení Darovací smlouvy s Mikroregionem Hodonínsko

Hlasování: 6-0-0

Usnesení č. 8/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Darovací smlouvu s Mikroregionem Hodonínsko – DSO, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín na autorské dílo s názvem „Studie erozních a odtokových poměrů a návrh ochranných opatření na území obcí Hodonínska a Podluží – obce Čejkovice, Dolní Bojanovice, Dubňany, Hodonín, Josefov, Lužice, Mikulčice, Nový Poddvorov, Prušánky, Ratíškovice, Rohatec, Starý Poddvorov, Terezín, Hrušky, Ladná, Moravská Nová Ves, Moravský Žižkov, Tvrdonice“, které byly dárce pořízeny v rámci realizace projektu s názvem „Retence a akumulace vody v krajině na Hodonínsku a Podluží“. Touto smlouvou se na obdarovaného převádí vlastnická práva.

Přišel zastupitel pan Martin Vlček.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

11. Schválení pořízení územní studie na lokalitu Palašovské přídělky

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 9/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pořízení územní zastavovací studie na lokalitu Palašovské přídělky v k.ú. Ladná.

12. Schválení určeného zastupitele pro pořízení územní studie

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 10/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jako určeného zastupitele pro pořízení územní studie na lokalitu Palašovské přídělky starostku Renátu Priesterrathovou.

13. Schválení zpracovatele územní studie

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 11/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje jako zpracovatele územní studie pro lokalitu „Palašovské přídělky“ firmu F&K&B a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4, ing.arch. Libor Foukal.

14. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

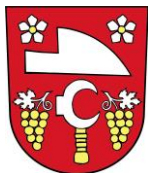
Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 12/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH“ ve výši 285 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

15. Schválení výsledku výběrového řízení na pořízení automobilu JSDH

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 13/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku „Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Ladná“ a vybírá jako dodavatele automobilu firmu TECHSPORT s.r.o., Pekařská 33, 602 00 Brno za cenu 778 100,- Kč bez DPH.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

16. Schválení kupní smlouvy na automobil JSDH

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 14/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s TECHSPORTEM s.r.o., Pekařská 33, 602 00 Brno, na pořízení dopravního automobilu pro JSDH za cenu 778 100,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

17. Schválení zadání změny č. 1 ÚP Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 15/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje projednané a upravené Zadání změny č. 1 územního plánu Ladná.

18. Rozpočtové opatření č. 4/2016

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 16/16/Z14: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016 s příjmy ve výši 389 700,- Kč, výdaji ve výši 2 081 100,- Kč a financováním ve výši - 1 691 400,- Kč.

20. Různé, závěr

Zastupitel pan Stanislav Holub navrhl výstavu betlémů ve foyeru sportovní haly během adventu a začal diskuzi o pořízení myčky na nádobí do bufetu ve sportovní hale.

Zasedání se zúčastnili 3 občané.

Starostka ukončila zasedání ve 20.00hod.

V Ladné 31. 8. 2016

zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i

