

Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 25./2018 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 4. 6. 2018 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

25. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Omluveni: Stanislav Holub

Neomluveni: Stanislav Maxa

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 7-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Petr Dřevěný	Hlasování: 7-0-0
	Stanislav Krůtil	Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 1/18/Z25 Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová a ověřovateli pan Petr Dřevěný a pan Stanislav Krůtil.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Projednání a schválení Plánu podpory sportu od 1. 6. 2018
7. Schválení Smlouvy o dílo s firmou Martin Hlavatý
8. Projednání a schválení MAP v ORP Břeclav
9. Projednání územní studie v lokalitě Palašovské přídělky
10. Schválení Zprávy o hodnocení nabídek na výměnu dlažby v ZŠ
11. Schválení Smlouvy o dílo na výměnu dlažby v ZŠ
12. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1296/16, 1301/25 a 1292/215 v k. ú. Ladná

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

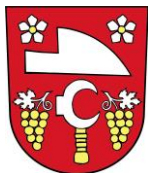
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

13. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1331/11, 1324/4, 1330/1, 1333/11, 1328/10, 1331/14, 1332/11, 1333/14, 1323/19, 1325/35 v k. ú. Ladná
14. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2018
15. Různé, závěr

Starostka navrhl přidat následující body:

- Schválení Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na multimediální učebnu
- Schválení revokace usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 14/2016
- Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- Schválení určení počtu zastupitelů v dalším volebním období
- Schválení Smlouvy o dílo na autorský dozor ZŠ Ladná

Na zasedání zastupitelstva přišel zastupitel pan Stanislav Maxa.

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 25. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 20 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

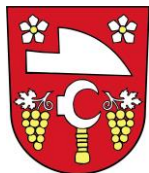
Kontrola plnění usnesení z 24. zasedání

Usnesení č. 3/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s [redacted], na pozemky o velikosti 1/78 parc.č. 1324/4 o výměře 41 m², 1330/1 o výměře 943 m², 1333/11 o výměře 429 m², 1322/10 o výměře 46 m², 1324/5 o výměře 55 m², 1323/19 o výměře 465 m², 1325/35 o výměře 137 m², 1323/28 o výměře 822 m², 1325/24 o výměře 1 407 m² a parc.č. 1331/35 o výměře 537 m² zapsané na LV č. 763, 842, 1416, 1483 a 1520 za cenu [redacted] a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 4/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo č. 210/18 s firmou Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav na akci „Ladná – kanalizační řád“ za cenu 25 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 5/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav s Městem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav, příspěvek obce Ladná na spolufinancování bude v roce 2018 činit 60 950,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem dodatku.

Usnesení č. 6/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s firmou Moderní škola s.r.o., K Rybníčkům 332, 747 81 Otice na dodávku a montáž nábytku pro ZŠ a MŠ Ladná, Sportovní 13, 691 46 Ladná za cenu 361 653,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Usnesení č. 7/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje přijetí sponzorského daru ve výši 4 000,- Kč pro ZŠ a MŠ Ladná od paní Mgr. Jany Malinové, bytem Zahradní 820, 691 45 Podivín. Dar bude využit pro rozvoj vzdělávání v základní škole. *Dar obdržen.*

Usnesení č. 8/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby na pozemcích parc.č. 108/1, 1360 a 948/1 v k. ú. Ladná se stavebníkem [REDACTED]

na akci „Novostavba rodinného domu na parc. č. 105/10, Ladná“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Usnesení č. 10/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2017 ZŠ a MŠ Ladná, příspěvková organizace, Sportovní 13, 691 46 Ladná, IČ 75092654 a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 176 621,63 Kč, a to 70 000,- Kč do fondu odměn a 106 621,63 Kč do rezervního fondu.

Usnesení č. 11/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku za rok 2017 obce Ladná, Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75082128.

Usnesení č. 12/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2017 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce s výhradou. Bylo zjištěno překročení platby v hotovosti za pozemek. Nad limit 270 000,- Kč nutno platit bezhotovostně. Dále nebyla zveřejněna smlouva na profilu zadavatele. Vše již bylo projednáno a napraveno.

Usnesení č. 13/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Interaktivní tabule s příslušenstvím“. Hodnotící komise vybrala nabídku firmy AV Media a.s., Vídeňská 189/102f, 619 00 Brno za cenu 93 900,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 14/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s firmou AV Media a.s., Vídeňská 1489/102F, 619 00 Brno na dodávku akce „Interaktivní tabule s příslušenstvím“ za cenu 93 900,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

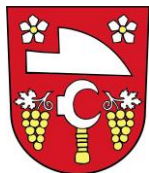
Usnesení č. 15/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 2/2018 pro SDH Ladná k realizaci projektu „Závody a provoz kroužku mladých hasičů“ ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 16/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 3/2018 pro SDH Ladná k realizaci projektu „Pořízení sportovní výbavy pro sportovní oddíl dorostu SDH Ladná“ ve výši 69 200,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 17/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o provozování vodovodu č. 20180027/Ad s VAK Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav na bezúplatné provozování vodovodu pro veřejnou potřebu v lokalitě Čtvrtky pod drahou (Ovčacky) a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 18/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dohodu č. 75082128/2018/Ad vlastníků provozně souvisejících vodovodů s VAK Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav k zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodní sítě a pověřuje starostku obce podpisem dohody.

Usnesení č. 19/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná projednalo dopis ing. arch. Jana Hellera, Zelená 400/6, 600 04 Hradec Králové, zpracovatele projektové dokumentace na akci



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

„Materská škola, jídelna, komunitní centrum v obci Ladná“, který reaguje na penalizaci vyplývající ze Smlouvy o dílo ze dne 26. 9. 2016.

Zastupitelstvo se usneslo na prominutí penále, a to z důvodu dalších prací, které požadovala obec – vypracování hydrogeologického posudku, vypracování dokumentace bouracích prací, požadavek na realizaci další studny, uzavření vjezdu branou, odstranění střešních oken v MŠ a jídelně.

Usnesení č. 20/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu [redacted] na pozemky parc.č. 947/50 o výměře 66 m², parc.č. 1182/84 o výměře 1 750 m², parc.č. 1293/40 o výměře 325 m², parc.č. 1293/68 o výměře 1 061 m², parc.č. 1293/149 o výměře 822 m² a parc.č. 1296/20 o výměře 49 m² zapsaných na LV 149 za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 21/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“, kterým se prodlužuje termín dokončení stavby do 30. 4. 2019 a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Usnesení č. 22/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV obce Ladná č. 1/2018, o místním poplatku ze psů.

Usnesení č. 23/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV obce Ladná č. 2/2018, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. 24/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV obce Ladná č. 3/2018, o místním poplatku ze vstupného.

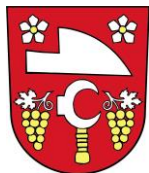
Usnesení č. 25/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV obce Ladná č. 4/2018, o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Usnesení č. 26/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV obce Ladná č. 5/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení č. 27/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s [redacted] na pozemky parc.č. 1357/17 o výměře 1 702 m² a parc.č. 1357/18 o výměře 1 498 m² zapsaných na LV 1387 za cenu [redacted] Kč, kdy každý z uvedených je majitelem ideální 1/3 pozemků a každý obdrží 1/3 ceny, tj. [redacted] Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 28/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Směrnici č. 37/2018 pro nakládání s osobními údaji, kterou se zohledňují požadavky na GDPR, současně se ruší směrnice č. 23 Nakládání s osobními údaji.

Usnesení č. 29/18/Z24: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 4/2018 pro Myslivecký spolek Ladná k realizaci projektu „Stěhování myslivny – přípojka elektřiny, vody, odpadu“ ve výši 120 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

5. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu podal pan Stanislav Krůtil.
Kontrolní výbor se sešel 3. 5. 2018 na obecním úřadě.
Prošel zápisy ze zastupitelstva a kupní smlouvy.
Nebyly shledány žádné závady.

6. Projednání a schválení Plánu podpory sportu od 1. 6. 2018

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 3/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Strategický plán rozvoje sportu v obci Ladná v letech 2018 – 2025.

7. Schválení Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na multimediální učebnu

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 4/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Vybavení multimediální učebny ZŠ Ladná“. Hodnotící komise vybrala firmu Martin Hlavatý – MH Computers, Slovácká 12, 690 02 Břeclav za cenu 214 872,- Kč bez DPH.

8. Schválení smlouvy o dílo s firmou Martin Hlavatý

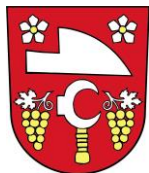
Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 5/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Martin Hlavatý – MH Computers, Slovácká 12, 690 02 Břeclav, na akci „Vybavení multimediální učebny ZŠ Ladná“ za cenu 214 872,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

9. Projednání a schválení MAP v ORP Břeclav

Hlasování: 7-1-0

Usnesení č. 6/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná projednalo a schvaluje Místní akční plán vzdělávání v ORP Břeclav – MAP.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

10. Schválení revokace usnesení ze zasedání 14/2016

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 7/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná revokuje usnesení č. 11/16/Z14 o určení zpracovatele územní studie na lokalitu Palašovské přídělky ze zastupitelstva 14/2016 ze dne 30. 8. 2016.

11. Projednání územní studie v lokalitě Palašovské přídělky

Paní Kvášová a pan Jankovič požádali zastupitelstvo o zpracování územní studie v lokalitě Palašovské přídělky, která by řešila i pozemky soukromých vlastníků.

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 8/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje změnu zpracovatele územní studie na lokalitu Palašovské přídělky v k. ú. Ladná. Novým zpracovatelem bude ing. arch. Martin Ondrouch. Ruší se původní zpracovatel F&K&B, a.s., Břeclav, ing. arch. Libor Foukal.

12. Schválení Zprávy o hodnocení nabídek na výměnu dlažby v ZŠ

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 9/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy ZŠ Ladná – výměna dlažby schodiště“. Hodnotící komise vybrala nabídku firmy F&K&B a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 za cenu 547 827,- Kč bez DPH.

13. Schválení Smlouvy o dílo na výměnu dlažby v ZŠ

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 10/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s firmou F&K&B a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav na akci „Výměna obkladu schodiště ZŠ Ladná“ za cenu 547 827,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

14. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1296/16, 1301/25 a 1292/215 v k. ú. Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 11/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1296/16 o výměře 19 m², 1301/25 o výměře 706 m² zapsaných na LV č. 378 a spoluvlastnický podíl o velikosti 5/13 na pozemku parc.č. 1292/215 o výměře 2 903 m² zapsaný na LV č. 1056 vše v k. ú. Ladná s panem [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

15. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1331/11, 1324/4, 1330/1, 1333/11, 1328/10, 1331/14, 1332/11, 1333/14, 1323/19, 1325/35, 1331/35 v k. ú. Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 12/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1331/11 o výměře 799 m² zapsaný na LV č. 229, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/30 na pozemcích parc.č. 1328/10 o výměře 1 109 m², 1331/14 o výměře 375 m², 1332/11 o výměře 766 m² a 1333/14 o výměře 553 m² zapsané na LV č. 764, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/39 na pozemcích parc.č. 1324/4 o výměře 41 m², 1330/1 o výměře 943 m², 1333/11 o výměře 429 m², 1323/19 o výměře 465 m², 1325/35 o výměře 137 m² a 1331/35 o výměře 537 m² zapsané na LV č. 763, 1416 a 1520, vše v k. ú. Ladná, s [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

16. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2018

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 13/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 s příjmy ve výši 7 000,- Kč, výdaji ve výši 1 991 000,- Kč a financováním ve výši - 1 984 000,- Kč.

17. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 14/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1040014033/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7 na pozemku parc.č. 149 a 162 v k. ú. Ladná na stavbu „Ladná,



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

úprava NN, obec Ladná“ za jednorázovou úplatou 3 625,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

18. Schválení určení počtu zastupitelů v dalším volebním období

Starostka navrhla 7 členů zastupitelstva
Hlasování: 0-8-0

Starostka navrhla 9 členů zastupitelstva
Hlasování: 7-0-1

Starostka navrhla 15 členů zastupitelstva
Hlasování: 1-7-0

Usnesení č. 15/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje na další volební období 2018 – 2022 9 členů zastupitelstva.

19. Schválení Smlouvy o dílo na autorský dozor ZŠ Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 16/18/Z25: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo s F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 na autorský dozor stavby na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ za cenu 249 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

20. Různé, závěr

Zasedání se zúčastnili 2 občané.
Starostka ukončila zasedání v 19.15hod.

V Ladné 5. 6. 2018

Zapsala: Jana Balgová

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

8

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Petr Dřevěný

.....

Stanislav Krůtil

.....