



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 19./2021 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 16. 6. 2021 ve foyeru sportovní haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

19. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva
Omluveni: Kamil Štoll, Vít Černý

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

| | | |
|-------------------------------|--------------|------------------|
| Zapisovatelkou byla navržena: | Jana Balgová | Hlasování: 7-0-0 |
| Ověřovatelé zápisu: | Ondřej Černý | Hlasování: 7-0-0 |
| | Marek Šoška | Hlasování: 7-0-0 |

Usnesení č. 1/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli pan Ondřej Černý a pan Marek Šoška.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zprávy výborů
5. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 71 v k.ú. Ladná
6. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1292/41 a 1320/4 v k.ú. Ladná
7. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s MND a.s.
8. Posouzení situace k úpravám železniční infrastruktury – železniční most u Alby
9. Záměr výstavby v lokalitě Ovčačky na pozemcích parc.č. 1143/79 a 1143/76 v k.ú. Ladná
10. Zrušení sociálního fondu obce Ladná
11. Schválení stravenkového paušálu pro uvolněné zastupitele
12. Zpráva z revize hospodaření svazku obcí Regionu Podluží za rok 2020
13. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1156/1, 1156/19, 1157/2, 1158/1 v k.ú. Ladná

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

14. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2021
15. Schválení účetní závěrky v ZŠ a MŠ Ladná za rok 2020
16. Schválení navýšení příspěvku na činnost ZŠ a MŠ Ladná
17. Schválení účetní závěrky obce Ladná za rok 2020
18. Schválení závěrečného účtu obce Ladná za rok 2020
19. Různé, závěr

Starostka navrhl přidat 4 body:

- Smlouva o budoucí smlouvě s GasNet
- Smlouva o poskytnutí dotace z JMK
- Účast v dražebním jednání
- Schválení závěrečného účtu DSO LVA

Kdo je pro přidání bodů do programu zastupitelstva:

Hlasování: 7-0-0

Schválení programu zastupitelstva:

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 2/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 19/2021 zasedání Zastupitelstva obce Ladná v celkovém počtu 23 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení, zprávy výborů

Usnesení č. 3/21/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Změnový list č. 5 tzv. Doměrkový změnový list na akci „Ladná – kanalizace a ČOV“ s IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, kterým se navyšuje cena díla o 1 777 862,99 Kč a pověřuje starostku obce podpisem změnového listu. *Podepsán.*

Usnesení č. 4/21/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo a obchodním podmínkám s IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno na akci „Ladná – kanalizace a ČOV“, kterým se navyšuje cena díla o 1 777 862,99 Kč dle předloženého změnového listu č. 5, kterým se vypořádávají doměrky u provedených objektů dle skutečného geodetického zaměření celé akce a vícepráce požadované objednatelem a pověřuje starostku obce jeho podpisem. *Podepsán.*

Usnesení č. 5/21/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 1319/4, 1303/1 a 1322/27 v k.ú. Ladná

Usnesení č. 6/21/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu. *Vyvěšena na úřední desce.*

Usnesení č. 7/21/Z18: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021 s příjmy ve výši 320 800,- Kč, výdaji ve výši 320 800,- Kč a financováním ve výši 0,- Kč. *Rozpočtové opatření realizováno.*

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zpráva finančního výboru

Finanční výbor se sešel 8. 6. 2021.
Předmětem kontroly bylo hospodaření ZŠ a MŠ Ladná.
Kontrolovaným obdobím byl červen 2020 až květen 2021, nebyly shledány nedostatky.

5. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 71 v k.ú. Ladná

Zastupitelé navrhli jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 3/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 71 v k.ú. Ladná s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v rámci stavby „16010-061539 VPIC – Odstranění stavby parc.č. 66“ za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

6. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1292/41 a 1320/4 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 4/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu s paní Barborou Pavlackou, ***** Břeclav na pozemky parc.č.1320/4 o výměře 927 m² a 3/18 pozemku 1292/41 o výměře 6 355 m² v k.ú. Ladná za cenu 42 663,- Kč a s panem Františkem Hačundou, ***** na 3/36 pozemku parc.č. 1292/41 v k.ú. Ladná za 12 229,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

7. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s MND a.s.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 5/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín na pozemcích parc.č.1181/50, 1182/1, 1182/62, 1182/117, 1182/143, 1182/230, 1191/6 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu ve výši 152 100,- Kč na stavbu „Zapojení sondy Ladná 7“ a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

8. Posouzení situace k úpravám železniční infrastruktury – železniční most u Alby

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 6/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje demolici železničního nadjezdu v rámci záměru úpravy a zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Břeclav – Šakvice. Náklady spojené s demolicí budou nákladem stavby.

9. Záměr výstavby v lokalitě Ovčáčky na pozemcích parc.č. 1143/79 a 1143/76 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 7/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje záměr soukromého investora REALITY DOMUS s.r.o. Břeclav, výstavby pěti rodinných domů na pozemcích parc.č. 1143/79 a 1143/76 v k.ú. Ladná

10. Zrušení sociálního fondu obce Ladná

Hlasování: 4-3-0

Pro: Martin Vlk, Renáta Priesterrathová, Věra Šůňová, Stanislav Krůtil
Proti: Bohumila Tesaříková, Marek Šoška, Ondřej Černý

Usnesení č. 8/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná neschvaluje zrušení Sociálního fondu obce Ladná.

11. Schválení stravenkového paušálu pro uvolněné zastupitele

Starostka navrhla stáhnutí tohoto bodu z programu.

Hlasování: 6-1-0

Pro: Bohumila Tesaříková, Ondřej Černý, Martin Vlk, Renáta Priesterrathová, Věra Šůňová, Stanislav Krůtil
Proti: Marek Šoška

Usnesení č. 9/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná stahuje bod 11, zavedení stravenkového paušálu pro uvolněné zastupitele, z programu jednání.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

12. Zpráva z revize hospodaření svazku obcí Regionu Podluží za rok 2020

Usnesení č. 10/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí Zprávu z revize hospodaření svazku obcí Regionu Podluží za rok 2020.

13. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1156/1, 1156/19, 1157/2, 1158/1 v k.ú. Ladná

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 11/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330071200/001–MDP s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na stavbu „Ladná, Ovčáčky, příp. NN, obec“ za jednorázovou úplatou ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

14. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2021

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 12/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021 s příjmy ve výši 372 100,- Kč, výdaji ve výši 334 200,- Kč a financováním ve výši 37 900,- Kč.

15. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Ladná za rok 2020

Hlasování: 6-0-1

Zdržel se: Marek Šoška, střet zájmů

Usnesení č. 13/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná, Sportovní 13, 691 46 Ladná, IČ 75092654, za rok 2020.

16. Schválení navýšení příspěvku na činnost ZŠ a MŠ Ladná

Hlasování: 6-0-1

Zdržel se: Marek Šoška, střet zájmů

Usnesení č. 14/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná o částku 40 089,29 Kč a současně nařizuje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ladná odvod z fondu investic na účet obce Ladná ve výši 40 089,29 Kč.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

17. Schválení účetní závěrky obce Ladná za rok 2020

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 15/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje účetní závěrku Obce Ladná, Masarykova 119/60, 691 46 Ladná, IČ 75082128, včetně výsledku hospodaření za účetní období 2020 ve výši 10 583 409,37 Kč, sestavenou k 31. 12. 2020.

18. Schválení závěrečného účtu obce Ladná za rok 2020

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 16/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet obce Ladná za rok 2020 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce s výhradou. Nebyl zveřejněn dodatek smlouvy na profilu zadavatele. Vše již bylo projednáno a napraveno.

19. Smlouva o budoucí smlouvě s GasNet

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 17/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem na stavbu „Přeložka STL plynovodní přípojky pro stavbu rodinného domu, číslo stavby 8800103501“ na pozemku parc.č. 71 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatou ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

20. Smlouva o poskytnutí dotace z JMK

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 18/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK ve výši 49 000,- Kč na akci „Doplnění výstroje a ochranných prostředků PO“ pro JSDH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

21. Účast v dražebním jednání

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 19/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná svěřuje na období do 31. 12. 2021 starostce obce Ladná pravomoc rozhodovat o nabytí hmotné nemovité věci nebo práva stavby obcí v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem.

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

22. Schválení závěrečného účtu DSO LVA

Hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 20/21/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Závěrečný účet DSO LVA.

23. Různé, závěr

Zasedání se nezúčastnil žádný občan.

Starostka ukončila zasedání v 19.10 hod.

V Ladné 17. 6. 2021

Zapsala: Jana Balgová

.....
Renáta Priesterrathová, starostka

.....
Martin Vlk, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Černý

Marek Šoška