

Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 20./2017 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 24. 8. 2017 ve foyeru haly

1. Zahájení a uvítání přítomných

20. zasedání zastupitelstva v 18.00 hod. zahájila a řídila starostka Renata Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluveni: Karel Novozámský

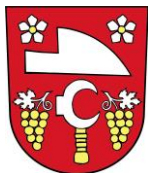
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Milena Duhonská	Hlasování: 8-0-0
Ověřovatelé zápisu:	Stanislav Holub	Hlasování: 8-0-0
	Petr Dřevěný	Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 1/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Milena Duhonská a ověřovateli pan Stanislav Holub a pan Petr Dřevěný.

3. Program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení
5. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 703 v k. ú. Ladná
6. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 253 v k. ú. Ladná
7. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – dotace kanalizace a ČOV
8. Schválení Příkazní smlouvy na dotaci Ladná – kanalizace a ČOV
9. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1182/66, 1182/87 v k. ú. Ladná
10. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s SPÚ ČR – veřejné osvětlení
11. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s SPÚ ČR – komun. a infrastruktura
12. Různé, závěr



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Starostka navrhl přidat následující body: Schválení Nájemní smlouvy s SPÚ
Schválení podání žádosti o dotaci z OPŽP

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva obce Ladná s celkovým počtem 14 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení

Kontrola plnění usnesení z 19. zasedání

Usnesení č. 3/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030037535/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Ladná, Úlehlova, svod + SP, Marková“ za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Usnesení č. 4/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu stavby na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Přípojka vody na parc.č. 658 v k. ú. Ladná“ stavebníků manželů Jaroslava a Zdenky Luckých, Úlehlova 348/21, 691 46 Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 5/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1360 v k. ú. Ladná o výměře 26 m² v hodnotě [redacted] Kč od [redacted] a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 6/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 1279/24 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Obec Ladná, úprava místní komunikace na pozemku parc.č. 656/4, 1279/24, 656/1, 656/2“ stavebníka F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Usnesení č. 7/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 656/2 v k.ú. Ladná v rámci stavby „Obec Ladná – Palašovské příděly, komunikace a technická infrastruktura“ stavebníka F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnesení č. 8/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Ladná – splašková kanalizace“ a vybírá jako dodavatele zakázky firmu AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno za cenu 1 550 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 9/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o dílo č. 1467917 s firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno na akci „Ladná – splašková kanalizace“ za cenu 1 550 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Usnesení č. 10/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Směnnou smlouvu s Greeninvest energy, a.s. Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábrdovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem. Obec Ladná smění pozemky parc.č. 1292/13 o výměře 436 m² a 1292/15 o výměře

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obecladna.cz

www.obecladna.cz

DS: dpeby9i



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

703 m² v k. ú. Ladná za pozemek parc.č. 1279/24 v k. ú. Ladná o výměře 1 276 m² v majetku firmy Greeninvest energy, a.s.

Usnesení č. 11/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu č. 1030037535/001 o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 658 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Ladná, Úlehlova, svod + SP, Marková“ stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Usnesení č. 12/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 s příjmy ve výši 390 200,- Kč, výdaji ve výši 391 300,- Kč a financováním ve výši -1 100,- Kč.

Usnesení č. 13/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy objektu základní školy v obci Ladná“ s TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, Praha 4 a pověřuje starostku obce jeho podpisem. Dodatek obsahuje změnu ustanovení o přenesené daňové povinnosti a navýšení ceny o 1 034 180,- Kč bez DPH za vícepráce. *Dodatek podepsán.*

Usnesení č. 14/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje zvýšení počtu zaměstnanců obecního úřadu o jednoho pracovníka na 7 osob, a to z důvodu potřeby jednoho pracovníka pro Poštu Partner.

Usnesení č. 15/17/Z19: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. číslo 2017/16841 s Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, a to od 1. 1. 2018 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

5. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 703 v k. ú. Ladná

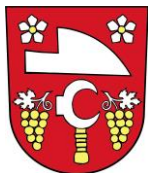
Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 3/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu stavby na pozemku parc.č. 703 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Přípojka vody na parc.č. 703 v k. ú. Ladná“ stavebníků paní Ludmily Černé, Růžová 228/18, 691 46 Ladná, pana Ladislava Černého, Masarykova 451/9a, 691 46 Ladná, pana Ondřeje Černého a pana Radka Černého, oba bytem Masarykova 455/10a, 691 46 Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

6. Schválení Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 253 v k. ú. Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 4/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 253 v k. ú. Ladná v rámci stavby „Ladná, Ořechová 351/2 – Vodovodní přípojka pro RD“ stavebníka Daniela Pažouta, Ořechová 351/2, 691 46 Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

7. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – dotace kanalizace a ČOV

Hlasování:

Usnesení č. 5/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Ladná – kanalizace a ČOV“ a vybírá jako dodavatele zakázky firmu AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno za cenu 349 000,- Kč bez DPH.

8. Schválení Příkazní smlouvy na dotaci Ladná – kanalizace a ČOV

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 6/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Příkazní smlouvu č. 15622017s AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno na zpracování dotační žádosti a organizaci výběrového řízení na akci „Ladná – kanalizace a ČOV“ za cenu 349 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

9. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 1182/66, 1182/87 v k. ú. Ladná

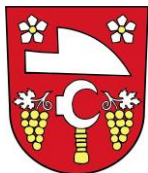
Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 7/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č. 1182/66 o výměře 526 m² a 1182/87 o výměře 1 146 m² s [redacted] za cenu [redacted] Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

10. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s SPÚ ČR – veřejné osvětlení

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 8/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1021C17/59 se Státním pozemkovým úřadem – Česká republika, Husinecká 1024/11a, Praha 3 a investorem stavby „Obec Ldná – Palašovské přídělky, veřejné osvětlení“ F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav na pozemku parc.č. 656/4 v k.ú. Ladná za jednorázovou úplatu stanovenou na základě budoucího znaleckého posudku a pověřuje starostku obce jejím podpisem.



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

11. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s SPÚ ČR – komun. a infrastruktura

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 9/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1019C17/59 se Státním pozemkovým úřadem – Česká republika, Husinecká 1024/11a, Praha 3 a investorem stavby „Obec Ladná – Palašovské přídělky, komunikace a technická infrastruktura“ F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav na pozemku parc.č. 656/4 v k. ú. Ladná za jednorázovou úplatu stanovenou na základě budoucího znaleckého posudku a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

12. Schválení Nájemní smlouvy s SPÚ

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 10/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nájemní smlouvu č. 109 N 17/59 se Státním pozemkovým úřadem – Česká republika, Husinecká 1024/11a, Praha 3 na pozemek parc.č. 656/4 v k. ú. Ladná za účelem realizace stavby „Obec Ladná – úprava místní komunikace a technická infrastruktura na pozemku parc.č. 656/4“ za roční úplatu ve výši 4 400,- Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

13. Schválení podání žádosti o dotaci z OPŽP

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 11/17/Z20: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z OPŽP na akci „Ladná – kanalizace a ČOV“.

13. Různé, závěr

Zasedání se zúčastnil 1 občan.
Starostka ukončila zasedání v 18.40 hod.

V Ladné 24. 8. 2017

Zapsala: Milena Duhonská

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

5

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz
DS: dpeby9i

