



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Zápis z 11./2012 zasedání Zastupitelstva obce Ladná konaného dne 26. 4. 2012 v budově ZŠ Ladná

1. Zahájení a uvítání přítomných

11. zasedání zastupitelstva v 19.00 hod. zahájila a řídila starostka Renáta Priesterrathová.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva
Neomluveni: Z.Juračka

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla navržena:	Jana Balgová	Hlasování: 8-0-0
Ověřovateli navrženi:	Bohumila Tesaříková	Hlasování: 8-0-0
	Jan Struhár	Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 1/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná je usnášeníschopné, zapisovatelkou je určena paní Jana Balgová, ověřovateli zápisu jsou určení paní Bohumila Tesaříková a pan Jan Struhár.

3. Program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Kontrola plnění usnesení, zpráva finančního výboru
5. Schválení záměru koupě pozemků parc.č. 1138/2, 1158/8, 1323/11, 1323/12, 1323/13 v k.ú. Ladná
6. Schválení nařízení obce č. 2/2012 Tržní řád
7. Schválení objednávky firmy Milan Veselý
8. Schválení záměru koupě občasných automobilů
9. Schválení finančního daru
10. Schválení Dohody o zajištění náhradní výsadby
11. Schválení pořizovatele ÚP Ladná
12. Schválení zpracovatele ÚP Ladná
13. Schválení zastupitele pro proces pořízení ÚP Ladná
14. Rozpočtové opatření č. 2/2012
15. Revokace usnesení č. 5/10/Z02 z 17. 12. 2010
16. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1156 v k.ú. Ladná
17. Schválení smlouvy o vrácení příspěvku na vybudování infrastruktury
18. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Bankovní spojení:

KB Břeclav

č. ú. 35-6979690237/0100

IČO: 75082128

Tel: 519 324 502

e-mail: info@obeccladna.cz

www.obeccladna.cz



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

19. Schválení odpisového plánu příspěvkové organizace na r. 2012
20. Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za r. 2011
21. Různé, závěr

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 2/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva v celkovém počtu 21 bodů.

4. Kontrola plnění usnesení, zpráva kontrolního a finančního výboru

Místostarostka Bohumila Tesaříková přečetla usnesení ze zasedání 10/2011 Zastupitelstva obce Ladná.

Usnesení č. 3/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Ladná ZŠ a MŠ Ladná čl. 2 se opraví sídlo: Sportovní 13, 691 46 Ladná. *Dodatek schválen.*

Usnesení č. 4/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nařízení obce Ladná č. 1/2012, kterým se stanovuje zákaz podomního prodeje s účinností od 1. 3. 2012. *Nařízení schváleno, dnes se bude řešit tržní řád.*

Usnesení č. 5/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2011.

Usnesení č. 6/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2012.

Usnesení č. 7/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na „Polyfunkční objekt – KD a tělocvična pro obec Ladnou“.

Usnesení č. 8/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná vybírá dodavatele stavby „Polyfunkční objekt – KD a tělocvična pro obec Ladnou“ firmu Keltex s.r.o., Křížíkova 1566/19 Brno, která nabídla nejnižší cenu ve výši 17 192 821,- Kč. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 9/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dohodu o spolupráci s firmou SELF servis, s.r.o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Dohoda podepsána.*

Usnesení č. 10/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou SELF servis, s.r.o. na pozemcích parc.č. 1319/4, 1322/19, 1322/20, 1135/1, 1004/18, 1015/1, 953/1, 952/3, 145/1, 71, 948, 1262/4, 1261/94, 1261/95, 1262/1, 1262/3, 1261/29, 1262/2, 1248, 1215, 1179/130, 1179/274 v k.ú- Ladná a pověřuje starostku obce jejím podpisem. *Smlouva podepsána.*

Usnesení č. 11/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje inventarizační zprávu o průběhu a výsledku inventarizace provedené ke dni 31. 12. 2011.

Usnesení č. 12/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje OZV 1/2012, kterou zrušuje OZV 2/2010 o místním poplatku VHP nebo jiné technické zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu. *Výhláška byla vyvěšena na úřední desce.*

Usnesení č. 13/12/Z10: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr opravy kříže na ul. Svobody, kříže na ul. Masarykova a božích muk u nádraží. *Žádost o dotaci podána.*



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Paní Věra Šůňová občany seznámila se zprávou finančního výboru.

Finanční výbor zasedal 6. 3. 2012. Finanční výbor kontroloval účetní doklady od 1. 4. 2011 do 31. 12. 2011, stav účtu obce a pokladnu. Na obecním úřadu proběhl audit, který neshledal žádné nedostatky.

Pan Stanislav Krůtil občany seznámil se zprávou kontrolního výboru.

Kontrolní výbor zasedal 23. 4. 2012.

Kontrolní výbor se usnesl na plánu činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva obce Ladná. Kontrolní výbor zkontroloval usnesení ze zastupitelstva č. 9/2011 a 10/2012. Kontrolnímu výboru nebyl předložen seznam pohledávek, žádá tedy do příštího zasedání o doložení vymáhaných pohledávek.

Zastupitelstvo obce Ladná bere na vědomí zprávy kontrolního a finančního výboru.

Hlasování: 8-0-0

5. Schválení záměru koupě pozemků parc.č. 1138/2, 1158/8, 1323/11, 1323/12, 1323/13 v k.ú. Ladná.

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 3/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr koupě pozemků parc. č. 1138/2, 1158/8, 1323/11, 1323/12, 1323/13 v k.ú. Ladná od Města Podivín v celkové výměře 63 328m².

6. Schválení nařízení obce č. 2/2012 Tržní řád

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 4/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Nařízení obce Ladná č. 2/2012, kterým se vydává tržní řád obce Ladná.

7. Schválení objednávky firmy Milan Veselý

Hlasování: 7-1-0

Proti: Jan Struhár

Usnesení č. 5/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje objednávku č. 17022012 na akci „Ladná – hřbitovní zeď“ a pověřuje starostku obce jejím podepsáním.

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obcecladna.cz
www.obcecladna.cz



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

8. Schválení záměru koupě obecního automobilu

Hlasování: 7-0-1

Zdržel se: Jan Struhár

Usnesení č. 6/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje záměr koupě osobního automobilu s maximální výší ceny do 300 000,- Kč pro potřeby obce.

9. Schválení finančního daru

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 7/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje finanční dar ve výši 30 000,- Kč pro Nadaci Adra na léčbu autismu Evy Karolíny Bartošové.

10. Schválení Dohody o zajištění náhradní výsadby

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 8/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Dohodu o zajištění náhradní výsadby s MND a.s. a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

11. Schválení pořizovatele ÚP Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 9/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje pořizovatele ÚP Ladná, kterým bude OÚ Ladná, který podle odst. 1 § 24 zákona 183/2006 Sb., (Stavební zákon), zajistí na základě smlouvy fyzickou osobu ing. Blanku Darmovzalovou bytem Písníky 27, Břeclav, splňující kvalifikační předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti. Zkoušky odborné způsobilosti, živnostenský list a rozhodnutí ministerstva pro místní rozvoj doloženo.

12. Schválení zpracovatele ÚP Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 10/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje na základě výběrového řízení zpracovatele ÚP Ladná, kterým bude firma AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 29a, 627 00 Brno a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o dílo.

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

13. Schválení zastupitele pro proces pořízení ÚP Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 11/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje starostku obce paní Renátu Priesterrathovou jako určeného zastupitele v procesu pořízení ÚP Ladná.

14. Rozpočtové opatření č. 2/2012

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 12/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012 s příjmy ve výši 473 100,- Kč ve výdajích 984 200,- Kč a financování ve výši 511 100,- Kč.

15. Revokace usnesení č. 5/10/Z02 ze 17. 12. 2010

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 13/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná revokuje usnesení č. 5/10/Z02 ze 17. 12. 2010 týkající se prodeje pozemku parc.č. 1158/121 v k.ú.Ladná.

16. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1156 v k.ú.Ladná

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 14/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje kupní smlouvu s obchodní společností Stavitelství Němec Oldřich, s.r.o., se sídlem Konopná 74/6, 617 00 Brno, na pozemku parc.č. 1156 v k.ú. Ladná o výměře 12 101 m² za cenu 50,- Kč/m² a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

17. Schválení smlouvy o vrácení příspěvku na vybudování infrastruktury

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 15/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o vrácení poskytnutého finančního příspěvku na vybudování komunikací s obchodní firmou Stavitelství Němec Oldřich, s.r.o., se sídlem Konopná 74/6, 617 00 Brno ve výši 586 850,- Kč a pověřuje starostku obce jejím uzavřením.

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obeccladna.cz
www.obeccladna.cz



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

18. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 16/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou SELF servis, spol. s r.o., se sídlem Pálavské náměstí 11, 628 00 Brno na pozemcích parc.č. 1319/4, 1322/19, 1322/20, 1135/1, 1004/18, 1015/1, 953/1, 952/3, 145/1, 71, 948, 1262/4, 1261/94, 1261/95, 1262/1, 1262/3, 1261/29, 1262/2, 1248, 1215, 1179/130, 1179/274 v k.ú. Ladná a pověřuje starostku obce jejím uzavřením a zároveň revokuje usnesení č. 10/12/Z10 ze 14. 2. 2012 týkající se taktéž Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou SELF servis, spol. s r.o., se sídlem Pálavské náměstí 11, 628 00 Brno.

19. Schválení odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2012

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 17/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje Plán účetních odpisů na rok 2012 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná.

20. Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2011

Hlasování: 8-0-0

Usnesení č. 18/12/Z11: Zastupitelstvo obce Ladná schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ladná za rok 2011 se ztrátou 153 891,29 Kč, schvaluje navýšení rozpočtu na úhradu ztráty za rok 2011, příspěvek pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Ladná se navýší o částku 153 891,29 Kč.

21. Různé, závěr

Starostka obce občany informovala o opravě silnice na ulici Mlýnská a stavbě nového mostu, o nové výsadbě alejí, o opravě kostelní zdi i o přípravě nové knihy o Ladné.

Starostka pozvala všechny přítomné na akce pořádané obcí – pálení čarodějnic, Den pro Ladnou, letní kino a uliční turnaj ve fotbale.

Někteří přítomní občané z ulice Svobody měli připomínky ke stavu chodníků v obci, k parkování aut na silnicích. Dotazovali se na navážku zeminy, která je složena za jejich pozemky. Starostka je informovala o řešení situace.

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obeccladna.cz
www.obeccladna.cz



Obec LADNÁ

Masarykova 119/60, PSČ 691 46, okres Břeclav

Starostka obce ukončila zasedání ve 20.00 hod.

V Ladné 2. 5. 2012

zapsala Jana Balgová

Renáta Priesterrathová, starostka

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Bohumila Tesaříková

Mgr. Jan Struhár

Bankovní spojení:
KB Břeclav
č. ú. 35-6979690237/0100
IČO: 75082128

Tel: 519 324 502
e-mail: info@obecladna.cz
www.obecladna.cz